

MITTEILUNG MI-132/2018

ERSTELLT DURCH		ERSTELLT AM	SITZUNGSTEIL	
Mobilität und Verkehrslenkung		10.08.2018	öffentlich	
GREMIUM	STATUS	TERMIN	EINLADUNG	TOP
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	zur Kenntnis	11.09.2018	5/18	

BEZEICHNUNG DES TAGESORDNUNGSPUNKTES

Ergänzung von Daten im GIS-System

Die Verwaltung hat vom Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt den Auftrag erhalten, die Einbindung der Bodenrichtwerte von Boris.NRW in das GIS-System der Stadt Lünen zu prüfen (AF-101/2018).

Stellungnahme von 4.5/GIS

Das GIS-System der Stadt Lünen um die amtlichen Bodenrichtwerte zu ergänzen, ist nach dem Neuaufbau des GIS-Systems möglich. Dieser zusätzliche Service bei einem funktionierenden GIS-System bedeutet keinen großen Aufwand.

Zu beachten ist jedoch, dass es sich nur um eine Darstellung der Bodenrichtwerte handelt. Die Verantwortlichkeit / Hoheit zur Ermittlung und Bekanntgabe dieser Werte obliegt allein den Gutachterausschüssen für Grundstückswerte im Land Nordrhein-Westfalen.

Die Darstellung der Bodenrichtwerte basiert auf einem landeseinheitlichen Datensatz in NRW. Die Bodenrichtwertdatensätze aus dem Informationssystem zum Immobilienmarkt können gemäß den Nutzungsbedingungen für BORISplus.NRW kostenfrei genutzt werden. Die Nutzung des Services ist kostenfrei nach der Lizenz "Datenlizenz Deutschland – Namensnennung – Version 2.0" (dl-de/by-2-0).

Der Service kann als sogenannter WMS-Dienst verwendet werden. Ein WMS (Web Map Service) ist eine Schnittstelle zum Abrufen von Geodaten über das Internet. Der WMS für BORISplus enthält die Bodenrichtwerte und Bodenrichtwertzonen für das jeweils aktuelle Jahr. Der Datenabgleich wird jährlich aktualisiert und in das GIS eingebunden.

Der Antrag wird von Seiten der Fachabteilung 4.5/GIS befürwortet, da es das Ziel ist, dass GIS-System als informatives Auskunftssystem zu gestalten.