

24. August 2021

V. 8  
MI-167/2021

## Sachstand Bauleitplanverfahren

*wird schriftlich nachgereicht*

# Ausschuss für Stadtentwicklung und -planung

24. August 2021

## Bauleitpläne im Verfahren

	Verfahren	Vor- bereitung	Aufstellungs- beschluss	Erarbeitung	§ 3 (1) § 4(1) BauGB	Erarbeitung	§ 3 (2) § 4(2) BauGB	Erarbeitung	Satzungs- beschluss/ Rechtskraft
<b>Wohnen</b>	B-Plan Nr. 223 „Wethmar-Ost“								
	B-Plan Nr. 224 „Sedanstraße“								
	B-Plan Nr. 225 „Am Diek West“								
	B-Plan Nr. 230 „Grenzstraße“								
	B-Plan Nr. 231 „In der Heide“								
<b>Sonstige</b>	B-Plan Nr. 165 „Minister Achenbach I/II“, 4. Änderung								
	B-Plan Nr. 229 „Viktoria-Ost“ Teil B								
	B-Plan Nr. 233 „Netto Münsterstraße“								
	– 15. FNP Änderung „Netto Münsterstraße“								
	B-Plan Nr. 234 „Viktoria-West“								
	B-Plan Nr. 236 „Lindenquartier V+E“								
	B-Plan Nr. 237 „Kooperationsstandort Gewerbegebiet Lip...“								
	– 17. FNP Änderung „Kooperationsstandort Gew...“								
	16. FNP-Änderung „Zentrale Versorgungsbereiche“								

# Ausschuss für Stadtentwicklung und -planung

24. August 2021

## Projektierte Bauleitpläne

	Verfahren	Vor- bereitung	Aufstellungs- beschluss	Erarbeitung	§ 3 (1) § 4(1) BauGB	Erarbeitung	§ 3 (2) § 4(2) BauGB	Erarbeitung	Satzungs- beschluss/ Rechtskraft
Projektiert	B-Plan Nr. 84 „Zeichenstraße“, 2. Änderung								
	– 18. FNP Änderung „Zeichenstraße“								
	B-Plan Nr. 221 „Kreuzstraße Nord“								
	– XX. FNP Änderung „Kreuzstraße Nord“								
	B-Plan Nr. 228 „Preußenhafen“								
	B-Plan Nr. 232 „Linden-Quartier“								
	B-Plan Nr. 235 „Wohnen an der Kreisstraße“								
	B-Plan Nr. 238 „Gewerbegebiet Klötters Feld“								
	– 19. FNP Änderung „Gewerbegebiet Klötters Feld“								
	B-Plan Nr. 239 "Gewerbegebiet Derner Straße"								
	Sonstige B-Pläne Wohnbauflächen (abhängig vom Arbeitsprogramm)								
	Sonstige B-Pläne Einzelhandel (abhängig vom Masterplan Einzelhandel 2020)								
	Sonstige B-Pläne Gewerbeflächen (abhängig vom Gewerbeentwicklungskonzept, Entwicklungskonzept Wirtschaftsstandort Lippolthausen 2030)								