

BEKANNTMACHUNG

4 / 2021

GREMIUM	Ausschuss für Stadtentwicklung und -planung
SITZUNGSTERMIN	Dienstag, 24.08.2021, 17:00 Uhr
SITZUNGSORT	Rathaus, Willy-Brandt-Platz 1, 44532 Lünen, Sitzungssaal 1, 1. Etage

TAGESORDNUNG

ÖFFENTLICHER TEIL

I EINWOHNERFRAGESTUNDE

II BESCHLUSSANGELEGENHEITEN IN EIGENER ZUSTÄNDIGKEIT

- | | | |
|---|--|---------------|
| 1 | Bestellung der Schriftführerin und der stellvertretenden Schriftführerin für den Ausschuss für Stadtentwicklung und -planung | VL-52/2021 2N |
| 2 | Flächennutzungsplan, 15. Änderung "Nahversorgung Münsterstraße"
a) Zustimmung zum Entwurf
b) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
c) Beschluss zur Offenlegung sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange | VL-181/2021 |
| 3 | Bebauungsplan Lünen Nr. 233 "Nahversorgung Münsterstraße"
a) Zustimmung zum Bebauungsplanentwurf
b) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
c) Beschluss zur Offenlegung sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange | VL-180/2021 |
| 4 | Bebauungsplan Lünen Nr. 235 „Wohnen an der Kreisstraße“
- Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans | VL-199/2021 |
| 5 | Flächennutzungsplan Lünen, 19. Änderung "Gewerbegebiet Klötters Feld"
- Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplans | VL-206/2021 |
| 6 | Bebauungsplan Lünen Nr. 238 "Gewerbegebiet Klötters Feld"
- Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans | VL-203/2021 |
| 7 | Stadtteilentwicklung Lünen-Süd | VL-187/2021 |

hier: Beschluss über das Jahresprogramm 2022

III BESCHLUSSEMPFEHLUNGEN FÜR DEN RAT

- | | | |
|---|--|----------------|
| 1 | Schaffung von zusätzlichen Betreuungsplätzen: Neubau einer vier-gruppigen Kindertageseinrichtung in der Geist / Röntgenstraße 3a/3b inkl. Großtagespflegestelle | VL-185/2021 |
| 2 | Verfügungsfonds Brambauer
Antrag des Trägervereins Bürgerhaus Brambauer e. V. | VL-178/2021 |
| 3 | Entwicklungskonzept „Wirtschaftsstandort Lippolthausen 2030“
a) Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
b) Beschluss als städtebauliches Entwicklungskonzept gem. § 1 Absatz 6 Nr. 11 BauGB | VL-133/2021 1N |
| 4 | Stadtteilentwicklung Lünen-Süd
hier: Fortsetzung Förderprogramm "Gemeinsam fürs Klima in Lünen-Süd" | VL-188/2021 |
| 5 | Neubau Feuerwehrhaus Beckinghausen - Standortbeschluss | VL-189/2021 |
| 6 | Standortauswahl einer dezentralen Flüchtlingsunterkunft in Lünen-Süd | VL-193/2021 |
| 7 | Dezentrale Flüchtlingsunterbringung in Lünen-Süd | VL-190/2021 |
| 8 | Revitalisierung Schlosspark Schwansbell | VL-183/2021 |

IV BESCHLUSSEMPFEHLUNG FÜR EINEN AUSSCHUSS

- | | | |
|---|--|-------------|
| 1 | Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG)
Antrag der Firma Remondis TetraPhos Klärschlammverbrennungsanlage mit nachgeschalteter Phosphorrückgewinnungsanlage
Stellungnahme der Stadt Lünen | VL-214/2021 |
|---|--|-------------|

V MITTEILUNGEN DER VERWALTUNG

- | | | |
|---|--|-------------|
| 1 | Strukturkonzept „Lünen Süd“ | MI-155/2021 |
| 2 | Bericht über laufende Mobilitätsplanungen | MI-117/2021 |
| 3 | Sachstand IGA 2027 | MI-151/2021 |
| 4 | Sachstand öffentlich geförderter Wohnraum | MI-152/2021 |
| 5 | Masterplan Wohnen - Stadtteilbezogene Entwicklungsprogramme | MI-153/2021 |
| 6 | Beseitigung des Bahnübergangs der Brunnenstraße durch den Neubau einer Eisenbahnüberführung / Straßenüberführung | MI-158/2021 |

- | | | |
|---|--|-------------|
| 7 | Errichtung einer Förderschule mit dem Förderschwerpunkt „Geistige Entwicklung“ auf dem Gebiet der Stadt Lünen; Standortauswahl | MI-162/2021 |
| 8 | Sachstand Bauleitplanung | MI-167/2021 |
| 9 | Naturschutzrechtlicher Ausgleich -Kompensationskonzept der Stadt Lünen | MI-163/2021 |

VI ANTRÄGE

- | | | |
|---|---|-----------------------------|
| 1 | Antrag der GFI-Fraktion i.S. Erhalt des Baumbestandes auf der Ex-Bischoff-Deponie in Lippholthausen | AF-99/2021
1. Ergänzung |
| 2 | Anregung/Beschwerde gem. § 24 GO i. S. Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes, Friedhofstraße Flur 6, Flurstück 258 und 259 | AB-12/2021
1. Ergänzung |
| 3 | Prüfauftrag für eine zweite Verkehrsanbindung des Einkaufszentrums "Zechenstraße" in Brambauer | AF-111/2021 |
| 4 | Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 28.06.2021 i.S. Entwicklungskonzept Lippholthausen | AF-110/2021
1. Ergänzung |

VII BEANTWORTUNG VON SCHRIFTLICHEN ANFRAGEN

VIII MÜNDLICHE ANFRAGEN

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

IX BESCHLUSSANGELEGENHEITEN IN EIGENER ZUSTÄNDIGKEIT

X BESCHLUSSEMPFEHLUNGEN FÜR DEN RAT

XI MITTEILUNGEN DER VERWALTUNG

- | | | |
|---|-------------|-------------|
| 1 | Bauvorhaben | MI-154/2021 |
|---|-------------|-------------|

XII ANTRÄGE

XIII BEANTWORTUNG VON SCHRIFTLICHEN ANFRAGEN

XIV MÜNDLICHE ANFRAGEN

Lünen, den 09.08.2021

Rüdiger Haag

