

## BESCHLUSS

4 / 2021

GREMIUM

Ausschuss für Stadtentwicklung und -planung

SITZUNGSTERMIN

Dienstag, 24.08.2021, 17:10 Uhr bis 22:45 Uhr

SITZUNGSORT

Rathaus, Willy-Brandt-Platz 1, 44532 Lünen, Sitzungssaal 1, 1. Etage

---

## ÖFFENTLICHER TEIL

### BESCHLUSSEMPFEHLUNGEN FÜR DEN RAT

#### 1. VL-185/2021

Schaffung von zusätzlichen Betreuungsplätzen: Neubau einer viergruppigen Kindertageseinrichtung in der Geist / Röntgenstraße 3a/3b inkl. Großtagespflegestelle

Die SPD-Fraktion hält eine 3-geschossige Kindertagesstätte für problematisch. Ebenfalls lässt der Verkehrsaspekt große Bedenken aufkommen. Es sollte eine andere Standortlösung gefunden werden.

B. 90/ Die Grünen fragen, ob das Grundstück durch die ZGL erworben werden kann.

Die CDU-Fraktion spricht den Baumschutz an. Ebenfalls kam die Frage auf, was mit den vorhandenen Wellblechunterständen geschieht.

Es muss weiterhin ein beachtet werden, dass durch den Stellplatzmangel ein Verkehrschaos zu Stoßzeiten für die Anwohner entstehen könnte. Ein Zeitverlust von bis zu drei Monaten könnte hingenommen werden um einen geeigneteren Standort zu suchen.

Die CDU könnte sich eher eine Wohnbebauung oder einen kleinen Park an diesem Standort vorstellen.

Die Verwaltung merkt an, dass durch den Bau der Kindertagesstätte an diesem Standort schnell ca. 80 Plätze verfügbar wären und es wenig Standortalternativen gibt. Der dreigeschossige Bau wäre kein Problem, da alle umliegenden Häuser diese Etagenzahl aufweisen. Der Standort ist auch gut ohne Auto erreichbar.

Der Vorschlag des Ausschusses die Vorlage bis zur Ratssitzung weiter zu qualifizieren wird von der Verwaltung abgelehnt, da alle für eine Entscheidung notwendigen Aspekte dargestellt sind. Der Vorschlag des Vorsitzenden heute nicht über den TOP abzustimmen wird mehrheitlich angenommen.

#### **Empfehlung:**

Der Rat der Stadt Lünen beschließt, eine viergruppige Kindertageseinrichtung inkl. Großtagespflegestelle am Standort Röntgenstraße 3a/3b durch einen Investor errichten zu lassen.

Abstimmungsergebnis:	Es erfolgt keine Beschlussfassung. Die Vorlage wird ohne Empfehlung des Ausschusses in den weiteren Beratungsprozess gegeben.
----------------------	---

