

BESCHLUSS

6 / 2021

GREMIUM

Rat der Stadt Lünen

SITZUNGSTERMIN

Donnerstag, 11.11.2021, 17:10 Uhr bis 20:20 Uhr

SITZUNGSORT

Erlebnisreich Campus, Hüttenallee 64, 44534 Lünen,
Veranstaltungsraum

ÖFFENTLICHER TEIL

BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

2.3. VL-133/2021 2N

Entwicklungskonzept „Wirtschaftsstandort Lippolthausen 2030“

a) Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden

b) Beschluss als städtebauliches Entwicklungskonzept gem.

§ 1 Absatz 6 Nr. 11 BauGB

Der technische Beigeordnete Herr Reeker erläutert die Beratungsreihenfolge der Beschlussvorlage. Weiterhin teilt er mit, dass in der gemeinsamen Sitzung zum Entwicklungskonzept Lippolthausen folgender Zusatz, betreffend die Fläche der sog. Bischoffs-Deponie, einvernehmlich von allen Fraktionen als Protokollnotiz festgehalten wurde:

„Die Bischoffs-Deponie mit dem aufstehenden Wald bedarf in der zukünftigen Bauleitplanung für die Wiedernutzung der STEAG-Fläche einer besonderen Betrachtung. Neben Fragen von möglichen Boden- oder Grundwasserbelastungen und Baugrundproblemen im Zusammenhang mit einer gewerblichen Nutzung, kann auch eine Erhaltung der Waldfläche eine planerische Option sein.“

Beschluss:

a) Der Rat der Stadt Lünen hat die Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden geprüft und beschließt, dem Vorschlag der Verwaltung zu folgen.

b) Der Rat der Stadt Lünen beschließt das Entwicklungskonzept „Wirtschaftsstandort Lippolthausen 2030“ als städtebauliches Entwicklungskonzept gem. § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB.

Abstimmungsergebnis:	Mehrheitlich bei 7 Gegenstimmen (GFL) ohne Enthaltungen beschlossen
----------------------	---