

MITTEILUNG MI-218/2024

ERSTELLT DURCH	ERSTELLT AM	SITZUNGSTEIL
Straßenbau	28.10.2024	öffentlich

GREMIUM	STATUS	TERMIN	EINLADUNG	TOP
Ausschuss für Sicherheit und Ordnung	zur Kenntnis	19.11.2024	5/2024	

BEZEICHNUNG DES TAGESORDNUNGSPUNKTES

Bericht über die laufenden Maßnahmen (42. - 44.KW 2024)

- 1.Roonstraße / Markgrafenstraße**
- 2.Zwolle Allee - Baustraße Forensik**
- 3.Brückenbauwerke IGA 2027**
- 4.Kirchhofstraße / Augustastraße**

1. Roonstraße / Markgrafenstraße

Zeitliche Abwicklung

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt hat in seiner Sitzung am 25.05.2023 vom Grundsatz her die Erneuerung der Roonstr / Markgrafenstr beschlossen.

Am 23.05.2024 erfolgte der Beschluss über Art und Umfang des Straßenbaus im Ausschuss für Sicherheit und Ordnung. Der Ausschuss für S&O beschloss die Erneuerung der Verkehrsfläche und der Beleuchtung der Roonstr / Markgrafenstr im Rahmen des Bauprogramms zur Abrechnung nach KAG als niveaugleiche, barrierefreie Mischverkehrsfläche.

Die Submission hat am 15.08.2024 stattgefunden. Die Ausschreibung bestand aus den Gewerken Kanalbau und Versorgungsleitung- (SAL + SWL + Telekom + Vodafone) und Straßenbau (Stadt).

Die Beauftragung erfolgte am 06.09.2024 an die ARGE Märkische Tiefbau / HÖHLER.

Am 16.09.2024 hat eine Informationsveranstaltung für die Hauseigentümer stattgefunden.

Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten der Baumaßnahme i. H. v. 1.742.098,36 € stehen im Haushalt unter dem Produkt 460505, Sachkonto 785200, zur Verfügung.

Bauausführung

Die ARGE Märkische Tiefbau / HÖHLER wird mit der Herstellung der Bau-Einrichtungsflächen und der Stellplatzfläche für Anwohnerparkplätze am 28.10.2024 beginnen.

Anschließend beginnt die Erneuerung der Versorgungsleitungen für die SWL/Telekom/Vodafone im Kreuzungsbereich Dortmunderstr / Roonstraße und wird fortgeführt im westlichen Gehweg Richtung Viktoriastraße.

Besonderheiten

Die Stadtwerke legen noch im Vorfeld einen Fernwärmeanschluss um und beseitigen einen Leitungsdehner und einen Fernwärmeendschacht aus der Kanaltrasse. Die Arbeiten befinden sich bereits in Verzug und könnten den geplanten Bauablauf der ARGE behindern.



Anwohnerstellplätze



FW-Dehner und Endschacht

2. Zwolle Allee - Baustraße Forensik

Zeitliche Abwicklung

Veröffentlicht: 24.07.2024
Submission am: 14.08.2024
Beauftragt: Krutmann GmbH & Co. KG
Ausführung: ab 23.09.2024 bis voraussichtlich 31.12.2024

Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten der Baumaßnahme (Anteil Stadt Lünen) i. H. v. 545.524,99 € stehen im Haushalt unter dem Produkt 202700, Sachkonto 091100, zur Verfügung.

Bauausführung

Der Auftrag an die Firma Krutmann ist am 30.08.2024 erteilt worden.

Die Umgestaltung der Viktoria-Brache zum Landschaftspark Viktoria beinhaltet auch eine Verbindung zwischen der bestehenden Zwolle Allee (Spee Heinrich Baustoffe) und dem späteren Gelände der Forensik.

Im Zuge dieser Maßnahme wird die Fläche der zukünftigen Erschließungsstraße auf Kampfmittel sondiert, das Kanalnetz entsprechend erweitert und eine provisorische Baustraße hergestellt. Im Vorfeld dieser Maßnahme hat auch der Versorgungsleitungsbau im Auftrag der Stadtwerke Lünen GmbH begonnen.

Die Maßnahme hat am 23.09.2024 mit den Sondierungsarbeiten begonnen. Mittlerweile laufen die Erdarbeiten für den Straßen- und Kanalbau.

Die Maßnahme wird ca. Ende Dezember 2024 fertiggestellt.

Besonderheiten

Keine



Zwolle Allee - Baustraße Forensik - Sondierarbeiten



Zwolle Allee - Baustraße Forensik - Erdarbeiten

3. Brückenbauwerke IGA 2027

Bauausführung

Lippebrücke:

Mit der Montage des Brückenüberbaus soll am 11.11.2024 begonnen werden. Am 11.11.2024 wird für die Montage der beiden ersten Brückensegmente zunächst ein Autokran aufgebaut, der die beiden ersten Brückensegmente dann vom Tieflader auf die vorbereitete Verschubbahn heben wird. Die beiden ersten Brückensegmente werden in der Nacht vom 11.11. auf den 12.11.2024 zur Baustelle angeliefert, sodass die Segmente am 12.11.2024 mittels des bereitstehenden Autokranes auf die Verschubbahn gehoben werden können.

Anschließend werden diese dann vor Ort miteinander verschweißt und mit einem Korrosionsschutzsystem versehen.

Ende November 2024 sollen die beiden Segmente dann erstmalig in Richtung des südlichen Brückenwiderlagers verschoben und das dritte Brückensegment angeliefert werden.

Kamener Str.:

Keine Veränderung gegenüber der Mitteilung MI-145/2024

4. Kirchhofstraße / Augustastraße

Zeitliche Abwicklung

Veröffentlicht: 05.07.2023
Submission am: 03.08.2023
Beauftragt: Arbeitsgemeinschaft Eurovia Bau GmbH /
Märkische Tiefbau Erich Pamp GmbH & Co. KG
Ausführung: ab 23.10.2023 bis voraussichtlich 31.12.2024

Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten der Baumaßnahme (Anteil Stadt Lünen) i. H. v. 1.090.109,30 € für die Kirchhofstraße und i. H. v. 773.213,08 € für die Augustastraße stehen im Haushalt unter dem Produkt 460505 und dem Sachkonto 785200 zur Verfügung.

Bauausführung

Der Auftrag an die Bietergemeinschaft Eurovia Bau GmbH / Märkische Tiefbau Erich Pamp GmbH & Co. KG ist am 06.09.2023 erteilt worden.

Die Maßnahme "Verkehrsberuhigung Kirchhof-/Augustastraße" ist Teil des integrierten Handlungskonzepts "StadtGartenQuartier Münsterstraße".

Die Kirchhofstraße wird dabei als Fahrradstraße und die Augustastraße als verkehrsberuhigter Bereich umgestaltet.

Die Stadtwerke Lünen GmbH (SWL) beteiligen sich mit Leitungsverlegungen und der Stadtbetrieb Abwasserbeseitigung Lünen AöR (SAL) mit Kanalbauarbeiten an dem Projekt.

Die Baumaßnahme hat am 23.10.2023 mit Kanalbauarbeiten in der Kirchhofstraße begonnen.

Die Kanalbauarbeiten in der Kirchhofstraße und der Augustastraße sind Ende März 2024 fertiggestellt worden.

Aktuell läuft in der Augustastraße der Versorgungsleitungsbau für die Stadtwerke Lünen GmbH. Der Versorgungsleitungsbau wird ca. Ende Oktober 2024 fertiggestellt.

In der Kirchhofstraße, Abschnitt von Augustastraße bis Barbarastraße, laufen aktuell die Straßenbauarbeiten. Die Asphaltarbeiten in diesem zweiten Straßenbauabschnitt sind für Mitte November 2024 geplant.

Für die Maßnahme ist eine Bauzeit von 14 Monaten veranschlagt. Nach dem aktuellsten Bauzeitenplan verschiebt sich die für Ende 2024 geplante Fertigstellung mindestens um 4 Monate bis Mitte April 2025.

Besonderheiten

Verlängerung der Bauzeit:

Der Bietergemeinschaft ist es in den ersten Monaten nicht gelungen, ausreichend Personal auf der Baustelle einzusetzen. Hier konnten parallel geplante Arbeiten nicht durchgeführt werden.

Der wesentliche Zeitverzug resultiert aus den erweiterten Leistungen der Stadtwerke Lünen. Hier wurden durch den Leitungsrückbau der Altleitungen sowie die Umverlegung / Erweiterung der Versorgungsleitung deutlich größere Grabenbreiten hergestellt.



Augustastraße – Versorgungsleitungsbau zwischen Turnhalle und Glückaufstraße



Kirchhofstraße zw. Augustastraße und Klarastraße



Kirchhofstraße zw. Augustastraße und Klarastraße



Kirchhofstraße zw. Augustastraße und Barbarastraße

i.V. Arnold Reeker
Beigeordneter