

BESCHLUSS

2 / 2019

GREMIUM

Rat der Stadt Lünen

SITZUNGSTERMIN

Donnerstag, 11.04.2019, 17:00 Uhr bis 22:42 Uhr

SITZUNGSORT

Rathaus, Willy-Brandt-Platz 1, 44532 Lünen, Sitzungssaal 1, 1. Etage

**ÖFFENTLICHER TEIL
BESCHLUSSANGELEGENHEITEN**

3. VL-1/2019 1N

Gewerbeentwicklungskonzept für die Stadt Lünen (GEK)
Beschluss des Konzeptes und über das weitere Vorgehen

Herr Bürgermeister Kleine-Frauns wiederholt die bereits in der Diskussion erläuterte Reihenfolge der Abstimmung. Entsprechend den vorausgegangenen Erörterungen der vorliegenden Anträge und Beschlussvorlagen als Gesamtpaket, soll über alle diskutierten Varianten in folgender Reihenfolge abgestimmt werden:

1. Antrag der GFL-Fraktion (AF-99/2019)
2. Beschlussvorschlag der Verwaltung (VL-1/2019 1 N)
3. Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt vom 26.03.2019
4. Beschlussvorschlag der Verwaltung ohne die Einzelfläche "Sportplatz Beckinghausen" (AF-97/2019)
5. Beschlussvorschlag der Verwaltung ohne die Einzelfläche „Welschenkamp“ (AF-94/2019, AF-98/2019)
6. Beschlussvorschlag der Verwaltung ohne die Einzelfläche „Erlensundern“ (AF-94/2019)
7. Beschlussvorschlag der Verwaltung ohne die Einzelfläche „Im Geistwinkel“ (AF-94/2019)
8. Beschlussvorschlag der Verwaltung ohne die Einzelfläche „Erweiterungsfläche Stadthafen“ (AF-94/2019)
9. Beschlussvorschlag der Verwaltung ohne die Einzelfläche „Erweiterungsfläche Im Berge-Ost“ (AF-94/2019)
10. Gesamtabstimmung über das Gewerbeentwicklungskonzept unter Berücksichtigung der Abstimmungen über die Einzelflächen

Ratsfrau Droege-Middel beantragt für die CDU-Fraktion für die Abstimmungen über die einzelnen Flächen (Ziff. 4 – 9 der Abstimmungsreihenfolge) namentliche Abstimmung.

zu 1.:

Beschluss:

Der Rat der Stadt Lünen beauftragt die Verwaltung, das Gewerbeentwicklungskonzept mit Blick auf die Ausgewogenheit von Ökonomie und Ökologie grundlegend zu überarbeiten.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich abgelehnt, 17 Ja-Stimme(n), 31 Nein-Stimme(n), 2 Enthaltung(en)

zu 2.:

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt Lünen nimmt das Gewerbeentwicklungskonzept, das als Anlage beigefügt ist, zur Kenntnis und beschließt
 - die aufgezeigte Entwicklungsstrategie
 - die Handlungsfelder der Gewerbeentwicklung
 - das Handlungsprogramm zur Entwicklung neuer Gewerbeflächen.
2. Auf der Grundlage des Gewerbeentwicklungskonzeptes beauftragt der Rat der Stadt Lünen die Verwaltung, die im Handlungsprogramm zur Entwicklung neuer Gewerbeflächen aufgeführten Flächen unter Berücksichtigung aller für die Realisierung relevanten Belange und Restriktionen zu untersuchen und die Ergebnisse dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.
3. Der Rat der Stadt Lünen empfiehlt allen mit dem Gewerbeentwicklungskonzept befassten Akteuren, sich im Rahmen ihrer Möglichkeiten, an den Handlungsempfehlungen zu orientieren und die gemeinsam erarbeiteten Maßnahmen in ihrem Verantwortungsbereich umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich abgelehnt, 13 Ja-Stimme(n), 34 Nein-Stimme(n), 3 Enthaltung(en)

zu 3.:

Beschluss:

Der Rat der Stadt Lünen beschließt,

- das als Anlage beigefügte Gewerbeentwicklungskonzept (GEK) in seinen Bestandteilen Entwicklungsstrategie, Handlungsfelder der Gewerbeentwicklung sowie Handlungsprogramm zur Entwicklung neuer Gewerbeflächen.
- dass von einer gewerblichen Entwicklung der Fläche des ehemaligen Sportplatzes in Beckinghausen abgesehen wird. Stattdessen ist die Fläche hinsichtlich einer Entwicklung für wohnbauliche Zwecke zu untersuchen und die planungsrechtlichen Schritte sind einzuleiten. Dazu soll die Fläche auch in den Masterplan Wohnen als Priorität 2 aufgenommen werden.

Die im „Handlungsprogramm Flächen“ aufgeführten neuen Flächen sind unter Berücksichtigung aller Vor- und Nachteile, bezogen auf eine gewerbliche Entwicklung umfassend abzuwägen. Die Ergebnisse sind dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich abgelehnt, 14 Ja-Stimme(n), 34 Nein-Stimme(n), 2 Enthaltung(en)

Geschäftsordnungsantrag des Ratscherrn Feller, auf Unterbrechung der Sitzung. Da sich keine Gegenrede erhebt, wird die Sitzung unterbrochen.

Nach Ende der Sitzungsunterbrechung erläutert Herr Bürgermeister Kleine-Frauns, dass er mit der von ihm aufgestellten Reihenfolge der Abstimmung fortfahren werde.

Ratsherr Haustein bittet zu Protokoll zu nehmen, dass seine Fraktion die Abstimmung juristisch prüfen lassen werde.

Verschiedene Ratsvertreter/innen kündigen an dieser Stelle an, aus Protest gegen die Abstimmungsreihenfolge den Sitzungssaal zu verlassen und nicht mit abzustimmen.

Ratsherr Kops stellt einen Antrag auf Feststellung der Beschlussfähigkeit.

Weil eine Zählung zu diesem Zeitpunkt nicht möglich war, da mehrere Ratsvertreter/innen unentschlossen im Sitzungssaal standen, lässt Herr Bürgermeister Kleine-Frauns die Beschlussfähigkeit über die beantragte namentliche Abstimmung klären.

zu 4.:

Herr Bürgermeister Kleine-Frauns lässt namentlich abstimmen.

Anrede	Titel	Vorname	Nachname	Stimmabgabe
Herr		Hugo	Becker	ja
Herr		Rüdiger	Billeb	ja
Herr		Hans-Peter	Bludau	ja
Herr	Dr.	Ulrich	Böhmer	ja
Frau		Ute	Brettner	Enthaltung
Herr		Thomas	Buller-Hermann	nein
Frau		Gabriele	zum Buttel	ja
Frau		Annette	Droege-Middel	nein
Frau		Catrin	Ebbinghaus	nein
Herr	Dr.	Roland	Giller	nein
Herr	Prof. Dr.	Johannes R.	Hofnagel	ja
Herr		Paul	Jahnke	nein
Herr		Kunibert	Kampmann	ja
Herr		Jürgen	Kleine-Frauns	ja
Herr		Eckhard	Kneisel	Enthaltung
Herr		Andreas	Kops	nein
Herr		Otto	Korte	ja
Herr		Mustafa	Kurt	Enthaltung
Herr		Günter	Langkau	nein
Frau		Christiane	Mai	nein
Herr		Wolfgang	Manns	ja
Herr		Thomas	Matthée	Enthaltung
Frau		Martina	Meier	ja
Herr		Andreas	Mildner	ja
Herr		Rolf	Möller	ja
Frau		Lydia	Müller	Enthaltung
Herr		Helmut	Rosenkranz	ja
Frau		Erika	Roß	Enthaltung
Herr		Ralf	Schaefer	ja
Herr		Marcel	Schulz	Enthaltung
Herr		Siegfried	Störmer	Enthaltung

Frau		Barbara	Utrata	ja
Herr		Uwe	Walter	ja
Herr		Martin	Weiberg	Enthaltung
Herr		Dirk	Wolf	nein
Herr		Reinhard	Zeiger	ja

Beschluss:

Der Rat der Stadt Lünen beschließt, die im Gewerbeentwicklungskonzept genannte Fläche "Sportplatz Beckinghausen" aus dem Gewerbeentwicklungskonzept zu streichen

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich beschlossen, 18 Ja-Stimme(n), 9 Nein-Stimme(n), 9 Enthaltungen -namentliche Abstimmung-

zu 5.:

Herr Bürgermeister Kleine-Frauns lässt namentlich abstimmen.

Anrede	Titel	Vorname	Nachname	Stimmabgabe
Herr		Hugo	Becker	ja
Herr		Rüdiger	Billeb	ja
Herr		Hans-Peter	Bludau	ja
Herr	Dr.	Ulrich	Böhmer	ja
Frau		Ute	Brettner	ja
Herr		Thomas	Buller-Hermann	nein
Frau		Gabriele	zum Buttel	ja
Frau		Brigitte	Cziehso	ja
Frau		Annette	Droege-Middel	nein
Frau		Catrin	Ebbinghaus	nein
Herr		Arno	Feller	nein
Herr		Jochen	Gefromm	nein
Herr	Dr.	Roland	Giller	nein
Herr		Rüdiger	Haag	ja
Herr		Michael	Haustein	ja
Herr	Prof. Dr.	Johannes R.	Hofnagel	ja
Herr		Paul	Jahnke	nein
Herr		Holger	Kahl	ja
Herr		Kunibert	Kampmann	ja
Herr		Jürgen	Kleine-Frauns	nein
Herr		Eckhard	Kneisel	ja
Herr		Andreas	Kops	nein
Herr		Otto	Korte	ja
Herr		Mustafa	Kurt	Enthaltung
Herr		Klaus	Lamczick	ja
Herr		Günter	Langkau	nein
Frau		Christiane	Mai	ja
Herr		Wolfgang	Manns	ja
Herr		Thomas	Matthée	ja

Frau		Martina	Meier	ja
Herr		Andreas	Mildner	ja
Herr		Rolf	Möller	nein
Frau		Lydia	Müller	ja
Herr		Helmut	Rosenkranz	ja
Frau		Erika	Roß	ja
Herr		Ralf	Schaefer	ja
Herr		Marcel	Schulz	nein
Herr		Siegfried	Störmer	ja
Frau		Barbara	Utrata	ja
Herr		Uwe	Walter	ja
Herr		Martin	Weiberg	ja
Herr		Dirk	Wolf	nein
Herr		Reinhard	Zeiger	ja

Beschluss:

Der Rat der Stadt Lünen beschließt, die im Gewerbeentwicklungskonzept genannte Fläche "Welschenkamp" aus dem Gewerbeentwicklungskonzept zu streichen

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich beschlossen, 29 Ja-Stimme(n), 13 Nein-Stimme(n), 1 Enthaltung(en) -namentliche Abstimmung-

zu 6.:

Herr Bürgermeister Kleine-Frauns lässt namentlich abstimmen.

Anrede	Titel	Vorname	Nachname	Abstimmung
Herr		Hugo	Becker	nein
Herr		Rüdiger	Billeb	nein
Herr		Hans-Peter	Bludau	nein
Herr	Dr.	Ulrich	Böhmer	nein
Frau		Ute	Brettner	ja
Herr		Thomas	Buller-Hermann	nein
Frau		Gabriele	zum Buttell	nein
Frau		Brigitte	Cziehso	nein
Frau		Annette	Droege-Middel	nein
Frau		Catrin	Ebbinghaus	nein
Herr		Arno	Feller	nein
Herr		Jochen	Gefromm	nein
Herr	Dr.	Roland	Giller	nein
Herr		Rüdiger	Haag	nein
Herr		Michael	Haustein	nein
Herr	Prof. Dr.	Johannes R.	Hofnagel	nein
Herr		Paul	Jahnke	nein
Herr		Holger	Kahl	nein
Herr		Kunibert	Kampmann	nein
Herr		Jürgen	Kleine-Frauns	nein

Herr		Eckhard	Kneisel	ja
Herr		Andreas	Kops	nein
Herr		Otto	Korte	nein
Herr		Mustafa	Kurt	ja
Herr		Klaus	Lamczick	nein
Herr		Günter	Langkau	nein
Frau		Christiane	Mai	nein
Herr		Wolfgang	Manns	nein
Herr		Thomas	Matthée	ja
Frau		Martina	Meier	nein
Herr		Andreas	Mildner	nein
Herr		Rolf	Möller	nein
Frau		Lydia	Müller	nein
Herr		Helmut	Rosenkranz	ja
Frau		Erika	Roß	ja
Herr		Ralf	Schaefer	ja
Herr		Marcel	Schulz	nein
Herr		Siegfried	Störmer	nein
Frau		Barbara	Utrata	Enthaltung
Herr		Uwe	Walter	nein
Herr		Martin	Weiberg	nein
Herr		Dirk	Wolf	nein
Herr		Reinhard	Zeiger	nein

Beschluss:

Der Rat der Stadt Lünen beschließt, die im Gewerbeentwicklungskonzept genannte Fläche "Erlensundern" aus dem Gewerbeentwicklungskonzept zu streichen

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich abgelehnt, 7 Ja-Stimme(n), 35 Nein-Stimme(n), 1 Enthaltung(en) -namentliche Abstimmung-

zu 7.:

Herr Bürgermeister Kleine-Frauns lässt namentlich abstimmen.

Anrede	Titel	Vorname	Nachname	Abstimmung
Herr		Hugo	Becker	nein
Herr		Rüdiger	Billeb	ja
Herr		Hans-Peter	Bludau	ja
Herr	Dr.	Ulrich	Böhmer	ja
Frau		Ute	Brettner	ja
Herr		Thomas	Buller-Hermann	nein
Frau		Gabriele	zum Buttell	nein
Frau		Brigitte	Cziehso	Enthaltung
Frau		Annette	Droege-Middel	nein
Frau		Catrin	Ebbinghaus	nein
Herr		Arno	Feller	nein

Herr		Jochen	Gefromm	nein
Herr	Dr.	Roland	Giller	nein
Herr		Rüdiger	Haag	nein
Herr		Michael	Haustein	nein
Herr	Prof. Dr.	Johannes R.	Hofnagel	ja
Herr		Paul	Jahnke	nein
Herr		Holger	Kahl	nein
Herr		Kunibert	Kampmann	ja
Herr		Jürgen	Kleine-Frauns	nein
Herr		Eckhard	Kneisel	ja
Herr		Andreas	Kops	nein
Herr		Otto	Korte	ja
Herr		Mustafa	Kurt	ja
Herr		Klaus	Lamczick	nein
Herr		Günter	Langkau	nein
Frau		Christiane	Mai	nein
Herr		Wolfgang	Manns	ja
Herr		Thomas	Matthée	ja
Frau		Martina	Meier	Enthaltung
Herr		Andreas	Mildner	ja
Herr		Rolf	Möller	nein
Frau		Lydia	Müller	ja
Herr		Helmut	Rosenkranz	nein
Frau		Erika	Roß	ja
Herr		Ralf	Schaefer	ja
Herr		Marcel	Schulz	nein
Herr		Siegfried	Störmer	nein
Frau		Barbara	Utrata	ja
Herr		Uwe	Walter	nein
Herr		Martin	Weiberg	nein
Herr		Dirk	Wolf	nein
Herr		Reinhard	Zeiger	Enthaltung

Beschluss:

Der Rat der Stadt Lünen beschließt, die im Gewerbeentwicklungskonzept genannte Fläche "Im Geistwinkel" aus dem Gewerbeentwicklungskonzept zu streichen.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich abgelehnt, 16 Ja-Stimme(n), 24 Nein-Stimme(n), 3 Enthaltung(en) -namentliche Abstimmung-
--

zu 8.:

Herr Bürgermeister Kleine-Frauns lässt namentlich abstimmen.

Anrede	Titel	Vorname	Nachname	Abstimmung
Herr		Hugo	Becker	nein
Herr		Rüdiger	Billeb	nein

Herr		Hans-Peter	Bludau	ja
Herr	Dr.	Ulrich	Böhmer	ja
Frau		Ute	Brettner	ja
Herr		Thomas	Buller-Hermann	nein
Frau		Gabriele	zum Buttel	nein
Frau		Brigitte	Cziehso	nein
Frau		Annette	Droege-Middel	nein
Frau		Catrin	Ebbinghaus	nein
Herr		Arno	Feller	nein
Herr		Jochen	Gefromm	nein
Herr	Dr.	Roland	Giller	nein
Herr		Rüdiger	Haag	nein
Herr		Michael	Haustein	nein
Herr	Prof. Dr.	Johannes R.	Hofnagel	ja
Herr		Paul	Jahnke	nein
Herr		Holger	Kahl	nein
Herr		Kunibert	Kampmann	ja
Herr		Jürgen	Kleine-Frauns	nein
Herr		Eckhard	Kneisel	ja
Herr		Andreas	Kops	nein
Herr		Otto	Korte	ja
Herr		Mustafa	Kurt	ja
Herr		Klaus	Lamczick	nein
Herr		Günter	Langkau	nein
Frau		Christiane	Mai	nein
Herr		Wolfgang	Manns	ja
Herr		Thomas	Matthée	ja
Frau		Martina	Meier	Enthaltung
Herr		Andreas	Mildner	ja
Herr		Rolf	Möller	nein
Frau		Lydia	Müller	nein
Herr		Helmut	Rosenkranz	ja
Frau		Erika	Roß	ja
Herr		Ralf	Schaefer	ja
Herr		Marcel	Schulz	nein
Herr		Siegfried	Störmer	nein
Frau		Barbara	Utrata	Enthaltung
Herr		Uwe	Walter	nein
Herr		Martin	Weiberg	nein
Herr		Dirk	Wolf	nein
Herr		Reinhard	Zeiger	ja

Beschluss:

Der Rat der Stadt Lünen beschließt, die im Gewerbeentwicklungskonzept genannte Fläche "Erweiterungsfläche Stadthafen" aus dem Gewerbeentwicklungskonzept zu streichen.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich abgelehnt, 15 Ja-Stimme(n), 26 Nein-Stimme(n), 2 Enthaltung(en) -namentliche Abstimmung-

zu 9.:

Herr Bürgermeister Kleine-Frauns lässt namentlich abstimmen.

Anrede	Titel	Vorname	Nachname	Abstimmung
Herr		Rüdiger	Billeb	nein
Herr		Hans-Peter	Bludau	ja
Herr	Dr.	Ulrich	Böhmer	ja
Frau		Ute	Brettner	ja
Herr		Thomas	Buller-Hermann	nein
Frau		Gabriele	zum Buttel	nein
Frau		Brigitte	Cziehso	nein
Frau		Annette	Droege-Middel	nein
Frau		Catrin	Ebbinghaus	nein
Herr		Arno	Feller	nein
Herr		Jochen	Gefromm	nein
Herr	Dr.	Roland	Giller	nein
Herr		Michael	Haustein	nein
Herr	Prof. Dr.	Johannes R.	Hofnagel	ja
Herr		Paul	Jahnke	nein
Herr		Holger	Kahl	nein
Herr		Kunibert	Kampmann	ja
Herr		Jürgen	Kleine-Frauns	nein
Herr		Eckhard	Kneisel	ja
Herr		Andreas	Kops	nein
Herr		Otto	Korte	ja
Herr		Mustafa	Kurt	Enthaltung
Herr		Klaus	Lamczick	nein
Herr		Günter	Langkau	nein
Frau		Christiane	Mai	nein
Herr		Wolfgang	Manns	ja
Herr		Thomas	Matthée	ja
Frau		Martina	Meier	nein
Herr		Andreas	Mildner	ja
Herr		Rolf	Möller	nein
Frau		Lydia	Müller	nein
Herr		Helmut	Rosenkranz	ja
Frau		Erika	Roß	ja
Herr		Ralf	Schaefer	ja
Herr		Marcel	Schulz	nein
Herr		Siegfried	Störmer	nein
Frau		Barbara	Utrata	Enthaltung

Herr		Uwe	Walter	nein
Herr		Martin	Weiberg	nein
Herr		Dirk	Wolf	nein
Herr		Reinhard	Zeiger	Enthaltung

Beschluss:

Der Rat der Stadt Lünen beschließt, die im Gewerbeentwicklungskonzept genannte Fläche "Erweiterungsfläche Im Berge-Ost" aus dem Gewerbeentwicklungskonzept zu streichen.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich abgelehnt, 13 Ja-Stimme(n), 25 Nein-Stimme(n), 3 Enthaltung(en) -namentliche Abstimmung-

zu 10.:

Abschließende Gesamtabstimmung:

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt Lünen nimmt das Gewerbeentwicklungskonzept, das als Anlage beigefügt ist, zur Kenntnis und beschließt
 - die aufgezeigte Entwicklungsstrategie
 - die Handlungsfelder der Gewerbeentwicklung
 - das Handlungsprogramm zur Entwicklung neuer Gewerbeflächen.
2. Auf der Grundlage des Gewerbeentwicklungskonzeptes beauftragt der Rat der Stadt Lünen die Verwaltung, die im Handlungsprogramm zur Entwicklung neuer Gewerbeflächen aufgeführten Flächen, mit Ausnahme der Flächen „Sportplatz Beckinghausen“ und „Welschenkamp“, unter Berücksichtigung aller für die Realisierung relevanten Belange und Restriktionen zu untersuchen und die Ergebnisse dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.
3. Der Rat der Stadt Lünen empfiehlt allen mit dem Gewerbeentwicklungskonzept befassten Akteuren, sich im Rahmen ihrer Möglichkeiten, an den Handlungsempfehlungen zu orientieren und die gemeinsam erarbeiteten Maßnahmen in ihrem Verantwortungsbereich umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich beschlossen, 24 Ja-Stimme(n), 13 Nein-Stimme(n), 5 Enthaltung(en)