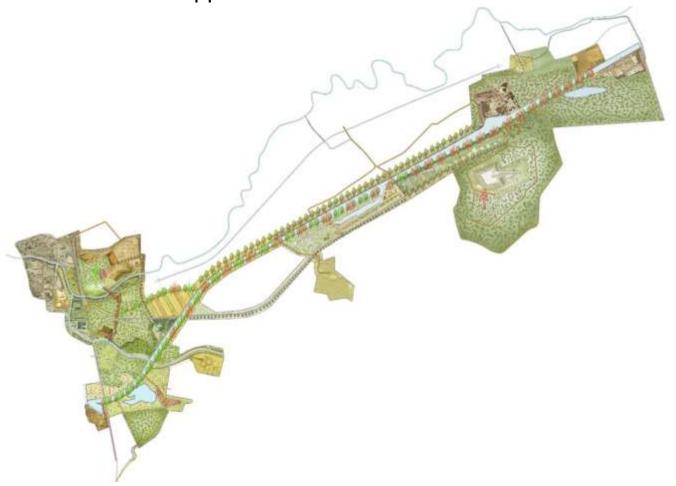
Landschaft in Bewegung

Hoch Aktiv, Bewegt Entspannt und Multimobil an Lippe und Datteln-Hamm-Kanal





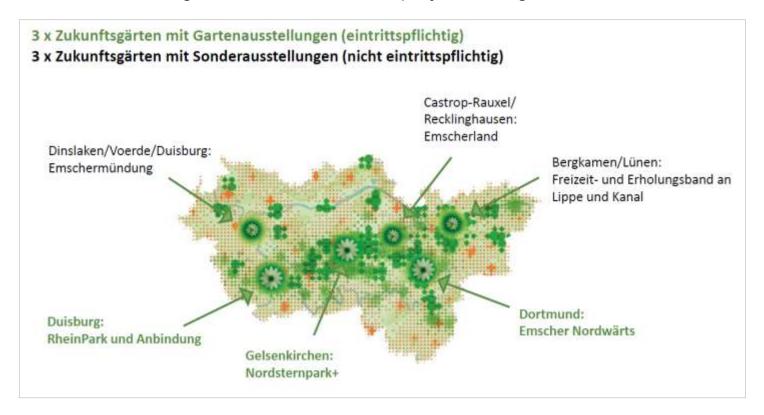
Inhalte der Präsentation

- Ausgangssituation / Aufgabenstellung
- Leitmotiv / Vision
- Räume und Themen des Zukunftsgartens
- Zielgruppen und Einzugsgebiet
- Gesamtübersicht "Zukunftsgarten in Bewegung"
 - Hoch aktiv
 - Bewegt entspannt
 - Multimobil
- Vertiefende Erläuterungen zum Raumkonzept
 - Strukturen
 - Ausstattung
 - Einzelangebote (Konzeptbausteine)
 - Kostenschätzungen
 - Schnitte / Perspektiven

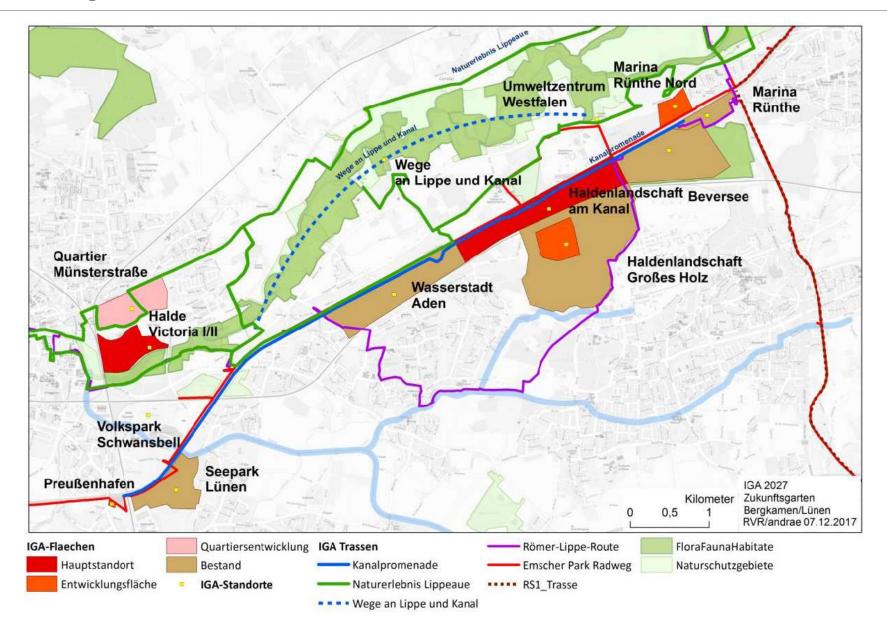
Internationale Gartenausstellung 2027 (IGA Metropole Ruhr 2027)

Drei Ebenen

- Ebene "Mein Garten": Mitmach-Ebene für Gruppen und Vereine
- Ebene "Unsere Gärten": Investive und innovative Freiraumprojekte, Erschließung von Parks und Gärten über Themenrouten und Themencluster
- Ebene "Zukunftsgärten": Visionäre Kernprojekte mit globaler Strahlkraft.



Planungsraum



Kernziele der Erarbeitung des Raumkonzeptes:

- Ausgehend von dem für den Standort Bergkamen/Lünen festgelegten Themenkomplex "Freizeit und Erholung" soll das 2017 vorgelegte erste Konzept überprüft und qualifiziert werden.
- Mit dem neuen Raumkonzept soll das Ausstellungsthema auf der Basis einer integrierten touristischen Nutzungsanalyse konkretisiert werden.
- Ziel ist ein verbindendes Raumkonzept, das der nachhaltigen touristischen Entwicklung dient und im Ausstellungsjahr einen besonderen thematischen Schwerpunkt setzt.



Prüfung vorhandener konzeptioneller Überlegungen

Rundfahrten/Begehungen: Bergkamen (8.2.2018) und Lünen (12.2.2018)



Tourismusworkshop 15./16.2.2018

- Positionierung, Potenziale (Klammer)
- Identifizierung erster Ideen / Ansatzpunkte



Zwischenpräsentation 6.3.2018

- Diskussion inhaltlicher und gestalterischer Schwerpunkte
- Konzeptansatz



Präsentation 27.3.2018

Vorstellung und Diskussion des Raumkonzeptes

Endaufbereitung

Hoch Aktiv, Bewegt Entspannt und Multimobil an Lippe und Kanal

Der Bergbau ist Geschichte – die Realisierung des Zukunftsgartens stärkt und beschleunigt den Wandel des Raums an Lippe und Kanal zu einem attraktiven, außergewöhnlichen Erholungs- und Erlebnisraum.

Dies bedeutet konkret:

- Neue Perspektiven, neue Qualität, neue "Kraft" durch
 - Gesamtbetrachtung und Entwicklung des Raums an Kanal/Lippe zwischen Lünen und Bergkamen
 - Entwicklung einer hybriden Stadt-/Erholungslandschaft
 - Nachhaltige Steigerung des Wertes als Naherholungs- und Erlebnisraum sowie touristisches Ziel durch Entwicklung außergewöhnlicher neuer Nutzungen, Aktivitäts- und Erlebnisangebote
 - Bereitstellung einer Plattform für Privatinvestitionen in Freizeit-/Tourismusangebote
 - Schaffung neuer Strukturen und Verbindungen, neuer Mobilitätsangebote zur Stützung der Nutzbarkeit durch Bevölkerung und Gäste = zusätzliche besondere Formen der Erlebbarkeit

- Neue Lebensqualität und Identität für den ehemals intensiv durch Bergbau/Energiegewinnung geprägten Grenzraum von Ruhrgebiet und Münsterland (Zwischen-Raum).
- Gezielte Aufwertung ("Landschafts-Upcycling") der noch zur Umnutzung anstehenden Teilbereiche "Victoria" und "Haldenlandschaft am Kanal" = Kernflächen der Maßnahmen zur Gesamtgestaltung des Zukunftsgartens.
- Schaffung eines Erholungs- und Erlebnisraumes für die angrenzenden Stadtquartiere
- Unverwechselbares Profil durch ausgefallene (musterhaft) g\u00e4rtnerisch gestaltete Rast-/ Ruhe-, Aktiv- und Erlebnisstationen (einschl. Kunst/Lichtkunst)
- Erzählen von "Geschichten" (Storytelling) über den intensiven Wandel von der Römerzeit über den Bergbau bis zur postindustriellen Zeit



Grundidee der Gestaltung und Präsentation des Zukunftsgartens im IGA-Jahr

Die Besucher des IGA-Zukunftsgartens erwartet ein thematisch und verkehrsmäßig durchgängig entwickelter und vernetzter Erholungs- und Erlebnisraum.

Dabei soll ablesbar und erlebbar sein, wie die Umgestaltung und Aufwertung des Gesamtbereichs an Lippe und Kanal in wenigen Jahrzehnten vollzogen wurde. Die letzte Dekade bis zur IGA-Präsentation ist dabei als Umsetzung einer interkommunalen Gesamtmaßnahme zur abschließenden Transformation und Aufwertung des Bereichs zu sehen.

Das Raumkonzept fußt damit auf der Auseinandersetzung mit der **Geschichte** des Raums, der **Veränderung nach Beendigung der Bergbautätigkeit** und der konsequenten **Weiterführung der Transformation** hin zu einem zukunftsfähigen Stadt-Landschaftsraum, der die nach Beendigung des Bergbaus neu **gewonnenen Potenziale zielgerichtet nutzt**.

In den Jahren bis zur IGA soll somit "weitere Bewegung" in die Landschaft an Lippe und Kanal getragen und 2027 ebenso "bewegt" präsentiert werden.

Für das IGA-Jahr sind daher neben den dauerhaft installierten Nutzungen zusätzliche Angebote, **Inszenierungen und Events** vorgesehen.

Grundidee der Gestaltung und Präsentation des Zukunftsgartens im IGA-Jahr

Nachvollziehbare Vermittlung des **Transformationsprozesses** (Beispiel für andere Regionen)

Ablesbare Darstellung und Präsentation von drei Schichten der Transformation

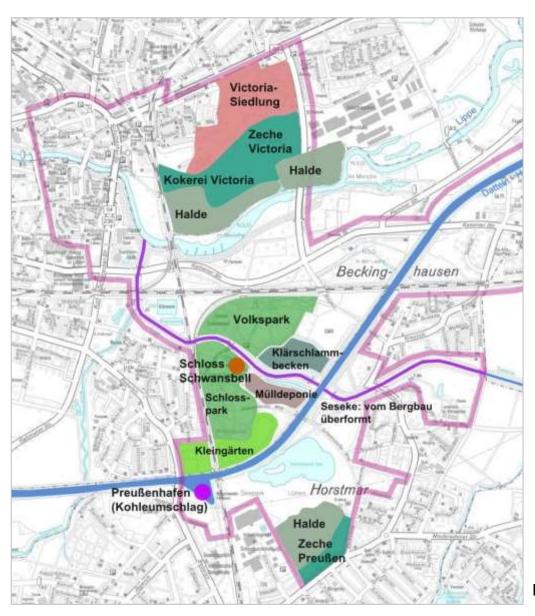
Ziel: größere **Lebendigkeit**, Verdeutlichung der Bedeutung und Leistung der Gesamtaufgabe

Drei Schichten des Zukunftsgartens:

Landschaft in Bewegung

Die drei Schichten sind:

- Schicht 1: Vom Römerlager bis zur Schließung der letzten Zeche
- Schicht 2: Umgestaltung zu einem Freizeit- und Erholungsraum (Ist-Zustand)
- Schicht 3: Vollendung der Transformation / des »Upcyclings« (Soll-Zustand im IGA-Jahr)

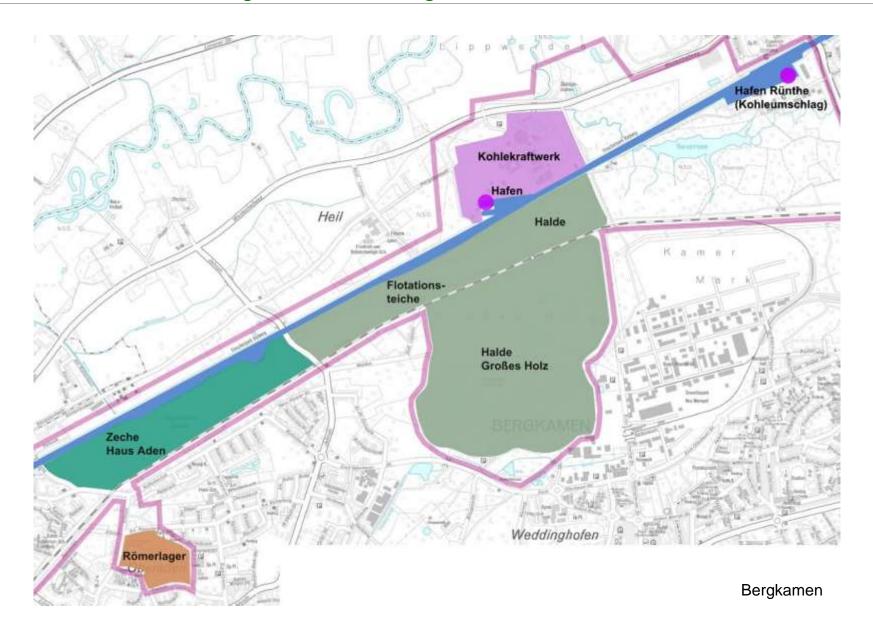


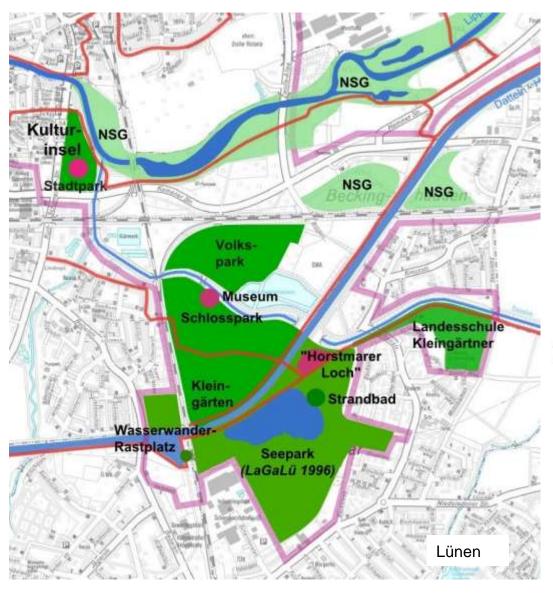
Prägende Strukturen und Landschaftsveränderungen der Geschichte und Bergbauzeit

- Erhalt, Bewahrung der Sichtbarkeit und der Identität
- Erklärung und Inszenierung

Lünen

Schicht 1: Vom Römerlager bis zur Schließung der letzten Zeche

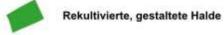




Veränderung nach Beendigung der Bergbautätigkeit

- Strukturwandel
- Umnutzung und Neugestaltung
- Erschließung durch Freizeitwege
- Renaturierung

Erläuterungen





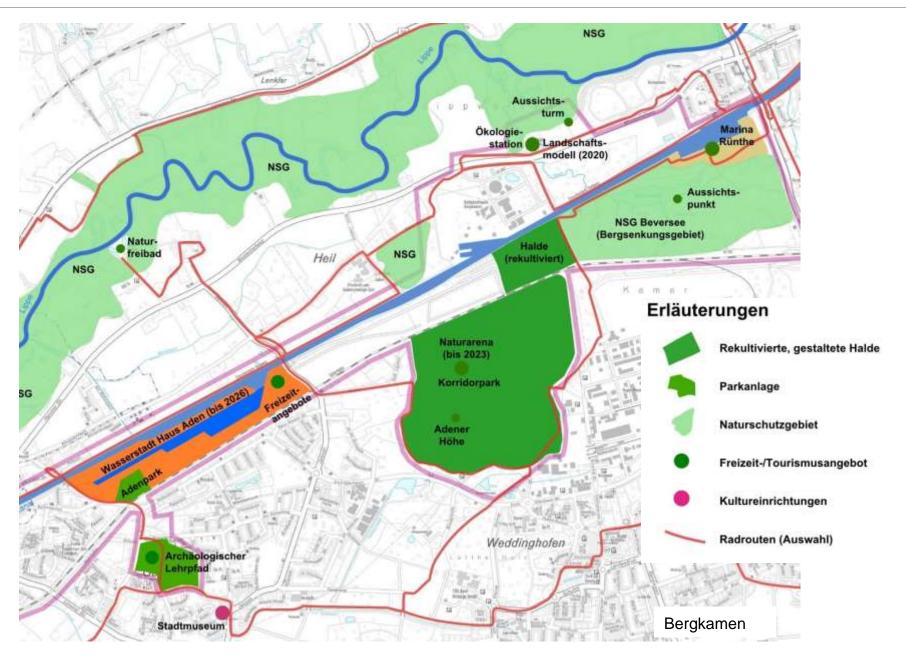


Freizeit-/Tourismusangebot

Kultureinrichtungen

Radrouten (Auswahl)

Schicht 2: Umgestaltung zu einem Freizeit- und Erholungsraum



Entwicklung eines zusammenhängenden Erholungs- und Erlebnisraumes

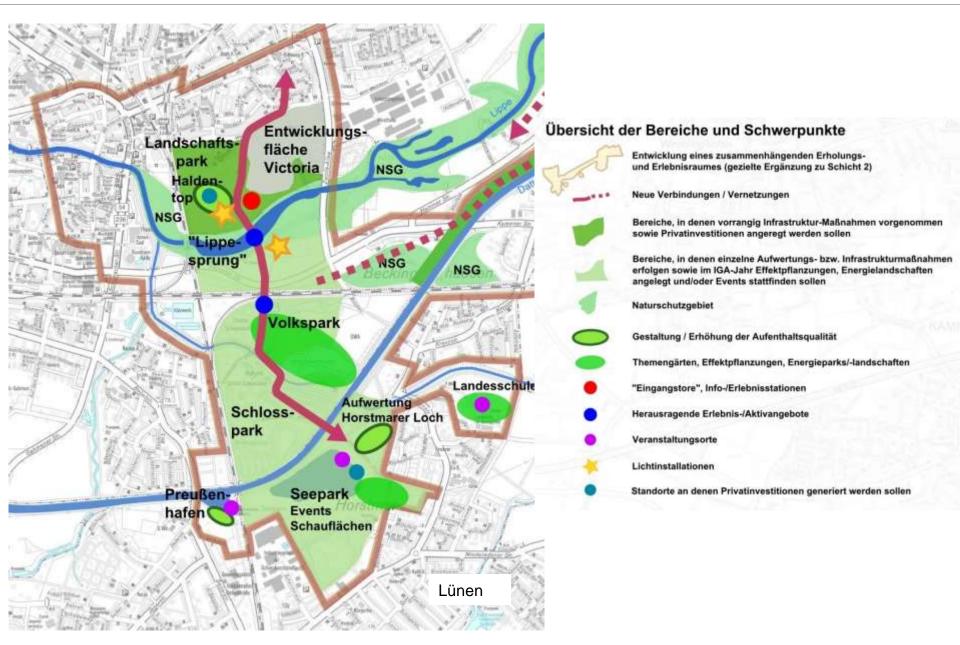
- Durchgängige Aufwertung, Belebung und Vernetzung
- Positionierung und neues Image (Betonung, Akzente)
- Entwicklung zu einem Gesamt-Erholungs- und Erlebnisraum:
 Ergänzung außergewöhnlicher Freizeit- und Erholungsangebote hoher Qualität (dauerhaft + temporär im IGA-Jahr, mit Perspektive einer Weiternutzung)
- Schaffung von "Plattformen" für die Betätigung privater Investoren und Betreiber (Freizeit- und Tourismusangebote)
- Optimierung der Anbindung; vernetzte, multimodale Mobilität innerhalb des Zukunftsgartens

Einbindung und Präsentation neuer Formen der Landnutzung (Lösung von

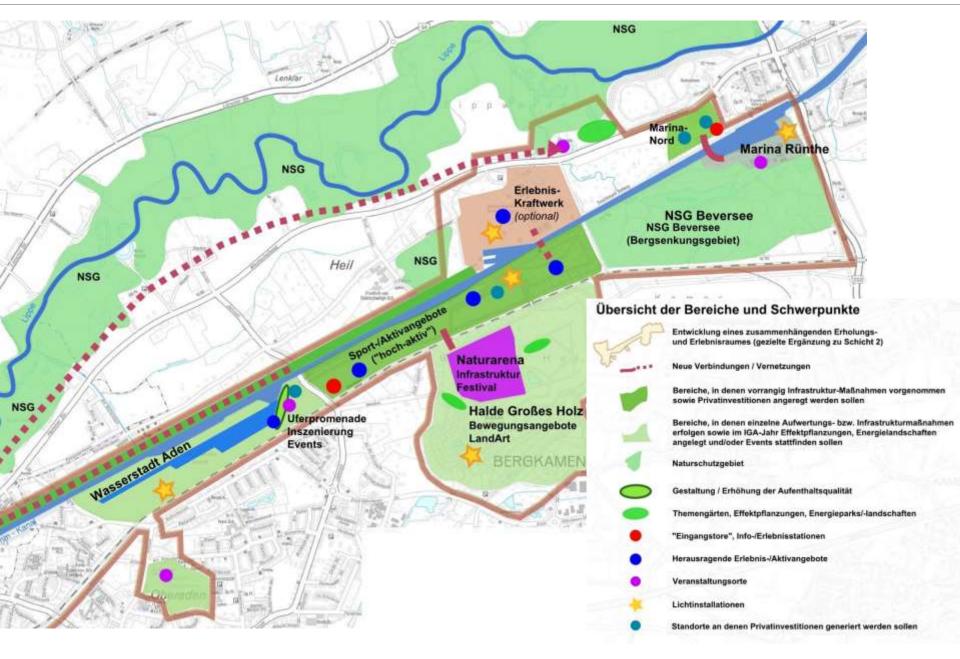
Zukunftsfragen)



Schicht 3: Vollendung der Transformation / des »Upcyclings«



Schicht 3: Vollendung der Transformation / des »Upcyclings«



Im IGA-Jahr wird der »Erholungs- und Erlebnisraum« mit weiteren Angeboten, Inszenierungen und Events temporär nochmals aufgewertet und für die anvisierten Zielgruppen interessant präsentiert.

Die Kernzielgruppen sind:

- Junge Leute (Singles / Paare ohne Kinder)
- Gut gebildete Best Ager (NRW: Aktive Best Ager)
- Neue Familien
- Klassische Gartenschaubesucher.

- Definition: Marketingplan Ruhr-Tourismus
- Interessen: Zielgruppenhandbuch NRW-Tourismus

Es wird davon ausgegangen, dass der Zukunftsgarten Bergkamen Lünen vorrangig **Tagesausflugsgäste** anziehen wird.

Über ein mobiles Unterkunftsangebot unmittelbar im Zukunftsgarten soll aber auch eine außergewöhnliche Form der Verlängerung des Aufenthaltes geboten werden.

- Hoch Aktiv
- Bewegt Entspannt
- Multimobil

an Lippe und Kanal

Zielsetzung

Außergewöhnliche Konzentration von Sport-, Bewegung- und Erlebnisangeboten in (um)gestalteter Landschaft als Erholungs-/Work-Life-Balance-Angebot und Kernangebot für eine nachhaltige touristische Entwicklung

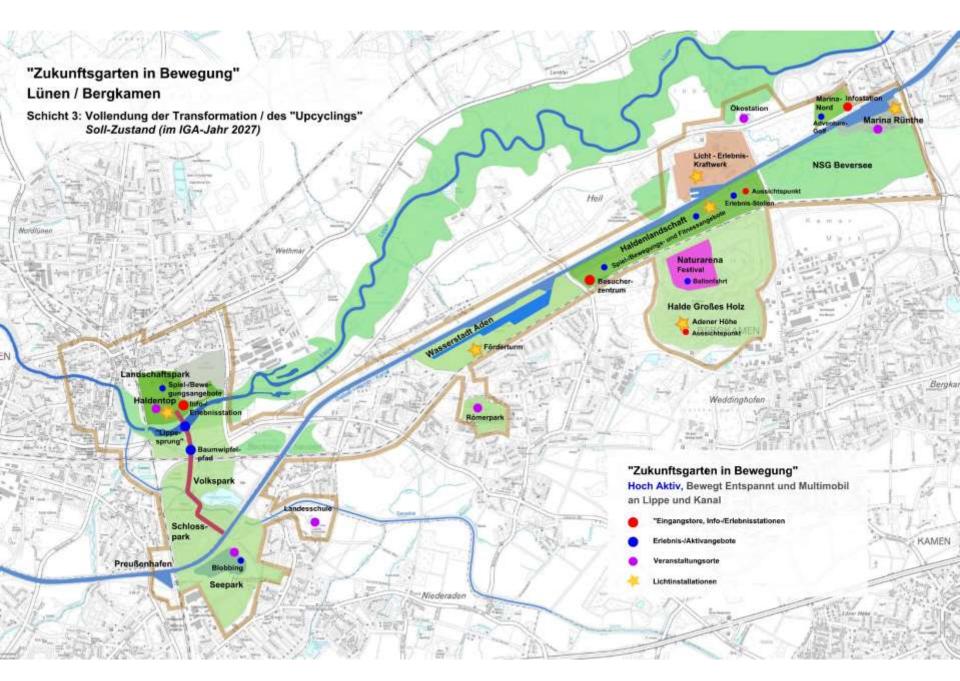
- "Naturverträgliches Erleben"
- "Urlaub für Einheimische"
- "aktiv draußen unterwegs sein"; Trend: Mobilität(Bewegung) draußen in der Natur
- "Mitmachen und Bewegen"

- Hoch Aktiv
- Bewegt Entspannt
- Multimobil

an Lippe und Kanal



Foto: hirschgrund-zipline-area-schwarzwald

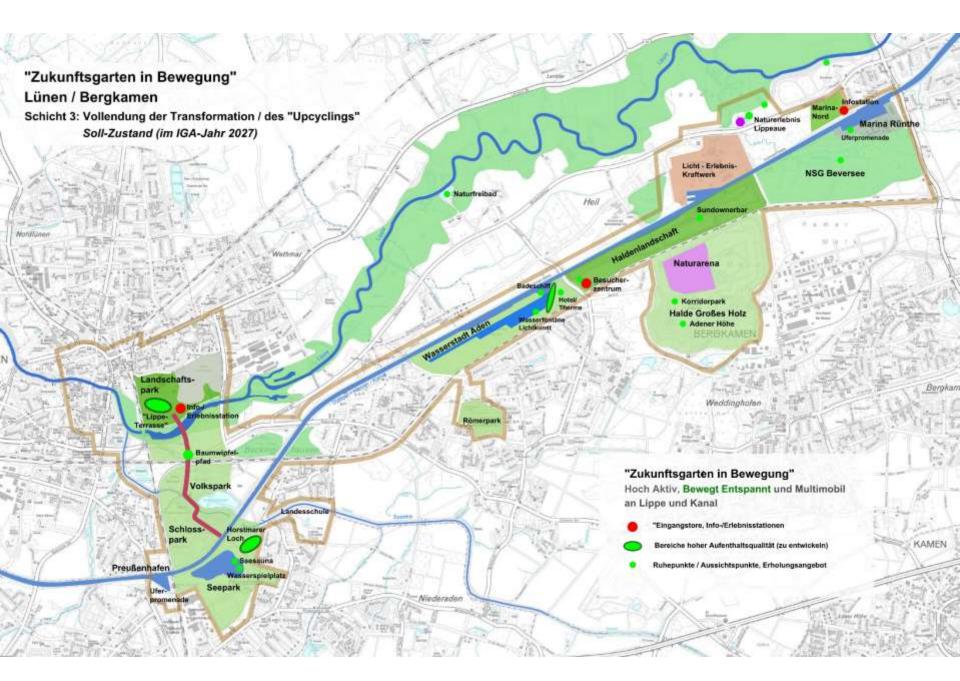


- Hoch Aktiv
- Bewegt Entspannt
- Multimobil

an Lippe und Kanal



Beispiel Hängebrücke; Foto:MSP

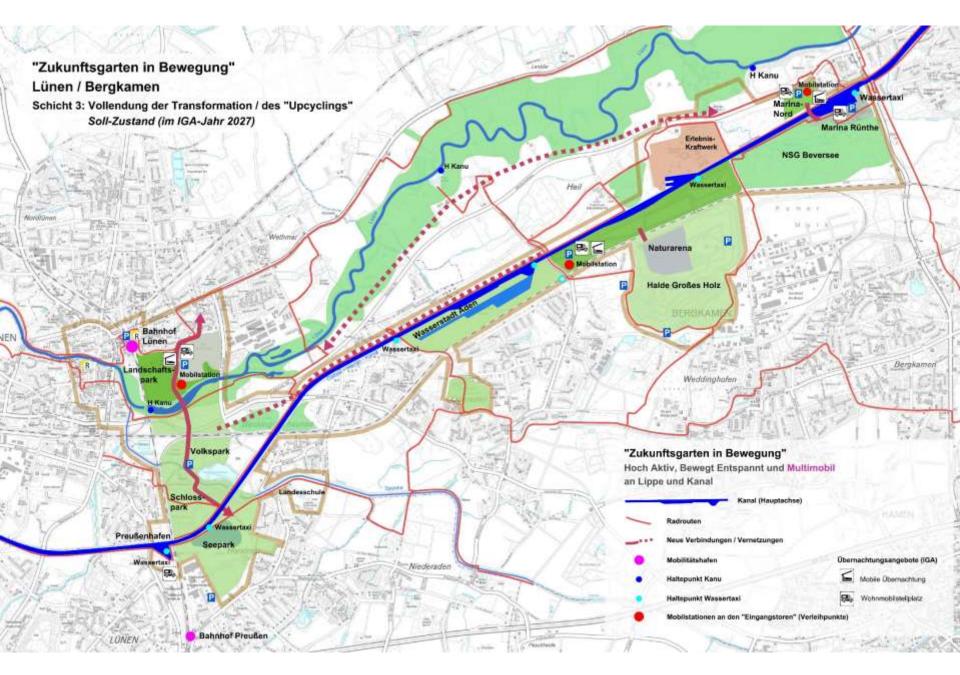


- Hoch Aktiv
- Bewegt Entspannt
- Multimobil

an Lippe und Kanal



Wassertaxi am Genfer See aus © Bild: Sea Bubbles



"Informations- und Erlebnisstationen"

Als **Hauptzugangsorte bzw.** »**Eingangstore**« zum Zukunftsgarten sind drei Bereiche vorgesehen, die mit Informations- und Erlebnisangeboten ausgestattet werden sollen.

a) Zugangsbereich Victoria-Halde

Westliches "Eingangstor" in den Zukunftsgarten" (Victoria): Präsentation/Visualisierung der Vornutzung und des Wandels hin zum Landschaftspark; einschl. "Landschaftsbaustelle" (Schüttungen im Bereich der östlichen Halde); Informationen zum Naturschutzgebiet

b) Haldenlandschaft am Kanal (oberhalb der Wasserstadt)

Zentraler »Besucherpavillon« in besonderer Architektur: Erlebnisreiche Präsentation der Themen »Landschafts-Upcycling«, Konzept/Entstehung der "Wasserstadt", Wasser-Erlebnis ...; zugleich Aussichtspunkt auf Wasserstadt, Kanal und Lippeaue; Integration eines gastronomischen Angebotes; Startpunkt für Shuttle über die Haldenlandschaft zur Adener Höhe; Verleihstation für Segway, Fahrräder, E-Bikes sowie ggf. weitere "Fahrzeuge"

c) Marina-Nord

"Eingangstor" im östlichen Teil: Information (VR/AR) zur "Vorgeschichte" und Entwicklung der Marina Rünthe sowie (ggf.) zum Ferienhausgebiet.

"Gastronomie / Übernachtung" (während der IGA, ggf. dauerhaft)

Während der IGA sollen außergewöhnliche Gastronomie-/Übernachtungsangebote bereitgestellt werden (vorrangig "mobil")

- Food-Trucks
- Glamping-Angebot ("glamouröses Camping")
- z.B. auch denkbar: temporäre bzw. mobile Sundowner-Bar auf den Halden

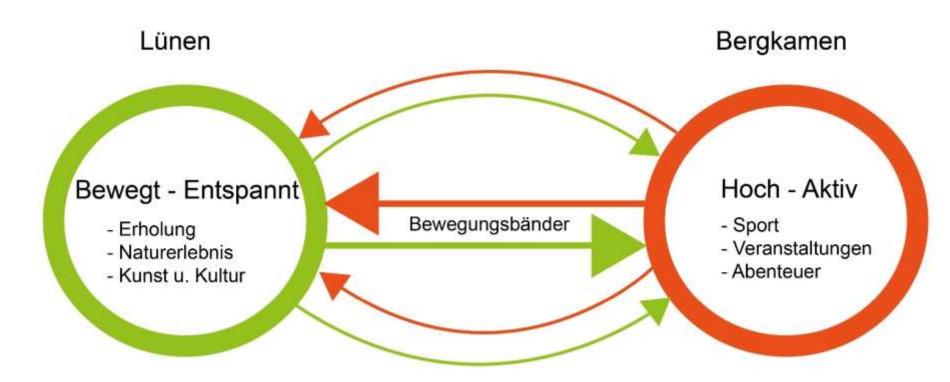
Fest installierte (dauerhafte) Gastronomie:

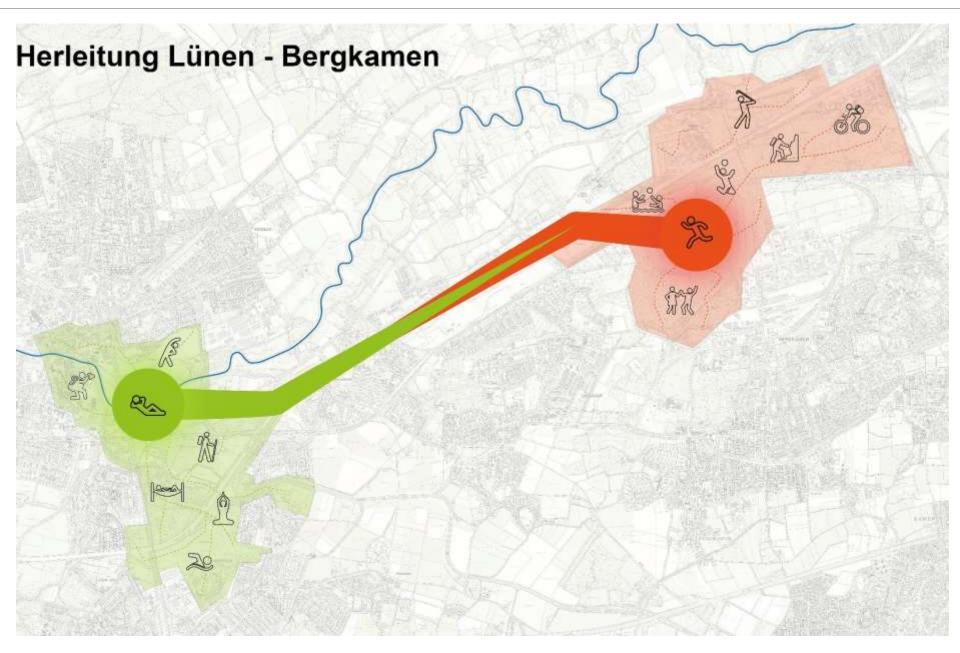
- Info-/Erlebniszentrum Haldenlandschaft
- "Gastronomie Kanalblick" (Marina-Nord)

Vertiefende Erläuterungen zum Raumkonzept

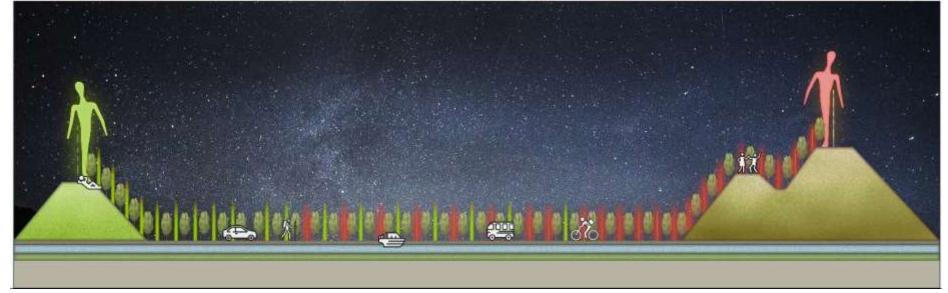
- Strukturen
- Ausstattung
- Einzelangebote (Konzeptbausteine)
- Kostenschätzungen
- Schnitte / Perspektiven

Leitmotiv Lünen - Bergkamen









Bewegungsbänder

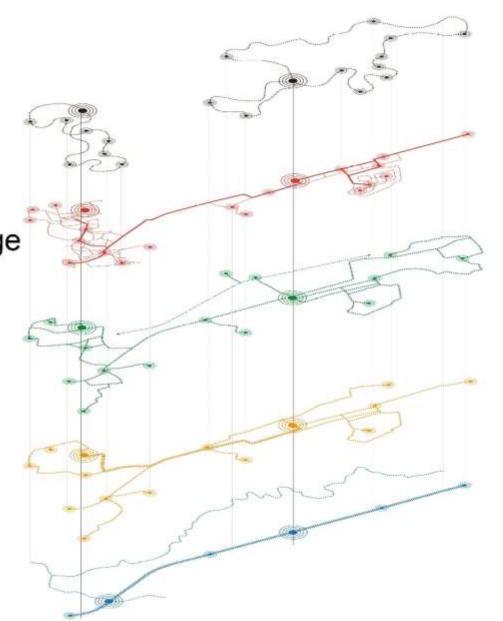
Drohnen - Parcours

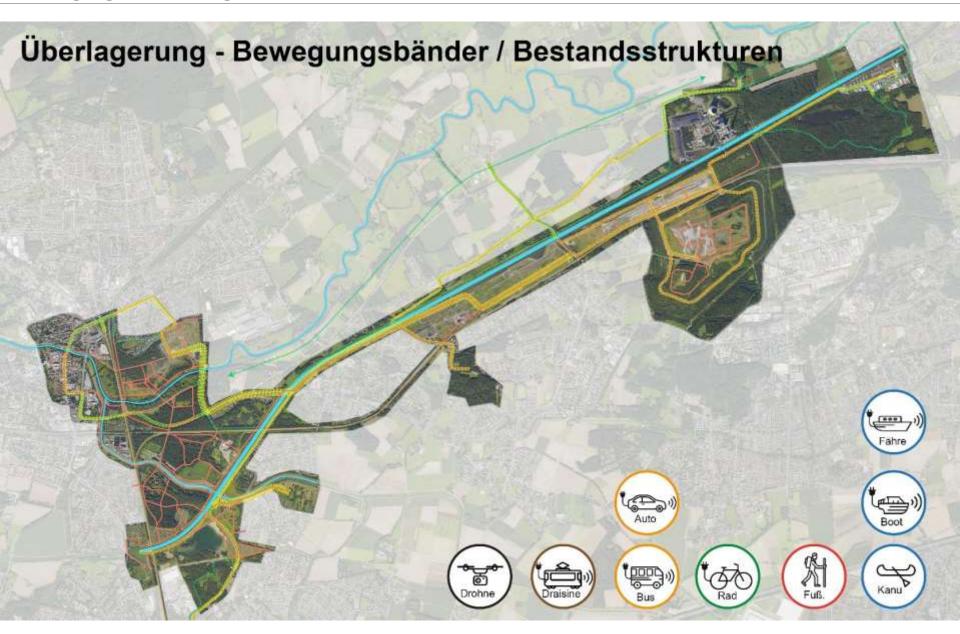
Wander- und Rundwege

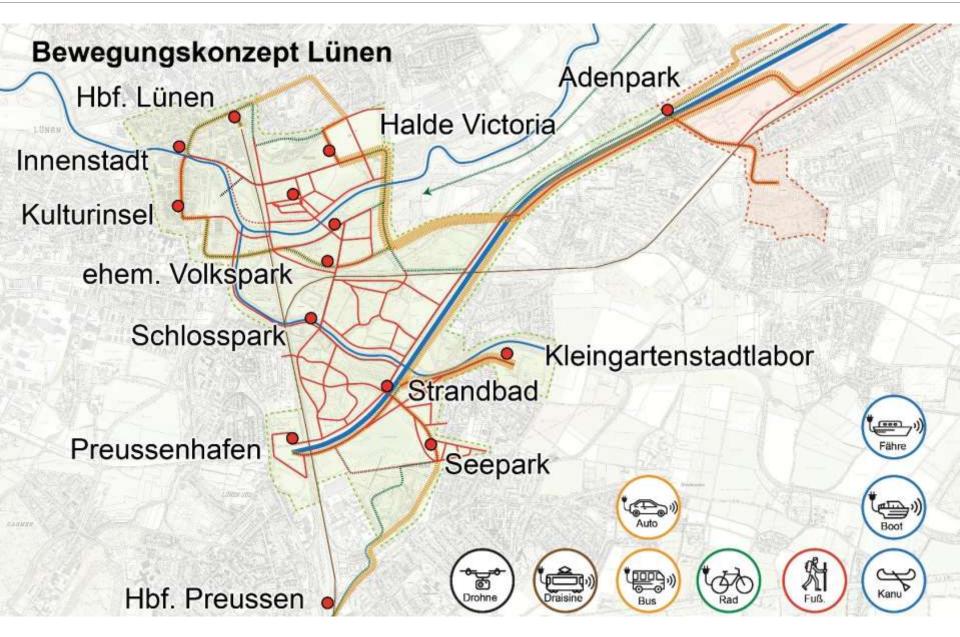
Radwege

Wegesystem

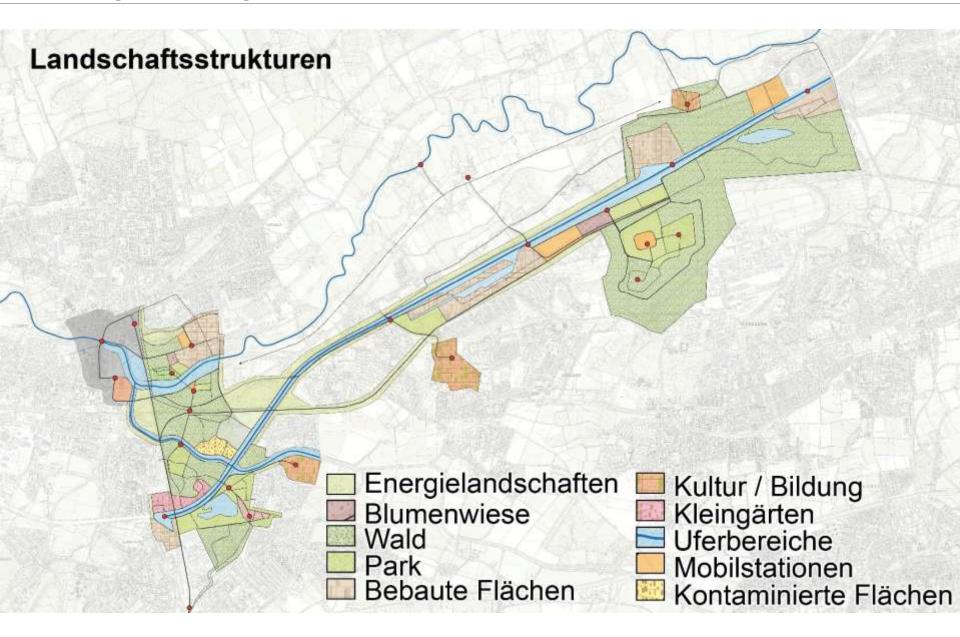
Kanalsystem

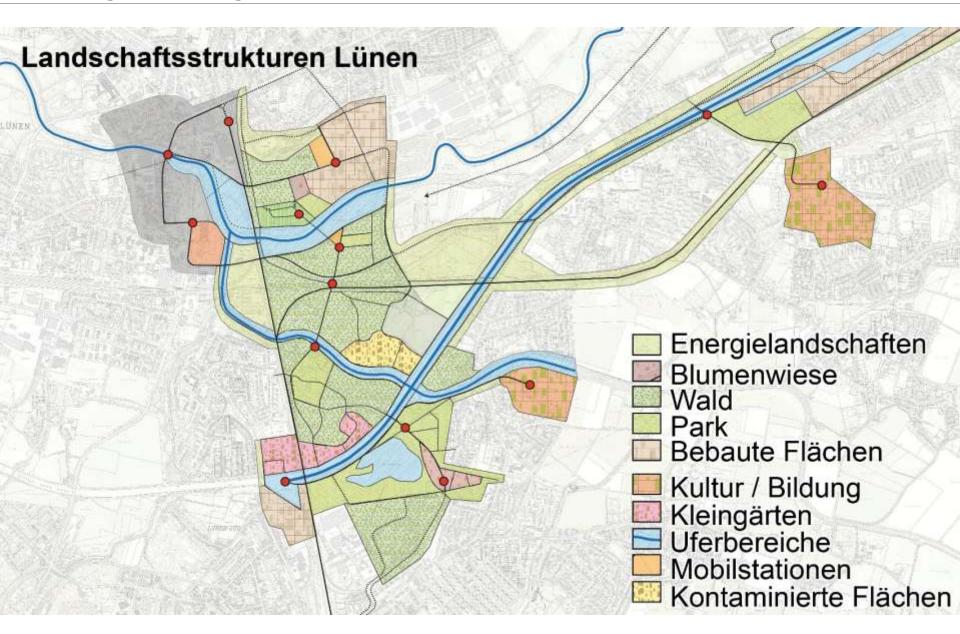


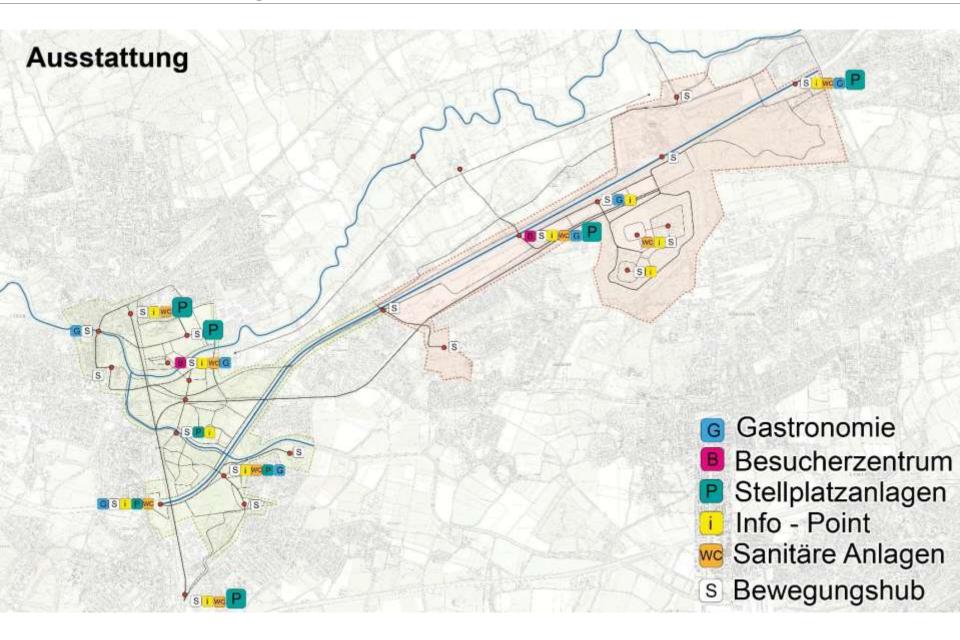


















Konzeptbausteine Lünen



Konzeptbausteine Lünen

Hbf. Lünen

Mobilitätshafen	V	Vorhanden. Evtl. Ausbau der vorhandenen Radstation	
Bahnhof Preußen			

Kulturinsel

Theater, Rundsporthalle, Minigolf, Parkplatz	V	Grünverbindung zu Teilen der Innenstadt. Anbindung über Lippesprung.	
Lippesprung Kulturinsel	D	Fuß- und Fahrradsteg über die Lippe a.d. Mersch	

Investive Kosten: 500.000€

V	Vorhanden	Must have = 1. Priorität
D	Dauerhaft	Nice to have = 2. Priorität
Т	Temporär (im IGA-Jahr)	

Stadtgartenquartier

Victoria-Siedlung (Denkmalschutz)	V	Arbeiter-/Beamtensiedlung mit Gartenstadtcharakter. Partizipative Gestaltung der öffentlichen Aufenthalts- bereiche und Sozialer Bauhof. Einbeziehung der Anwohner.	
Grubenwehrheim	D	Neubau am Victoriaplatz	
Gartenstadt	Т	Partizipative Einbeziehung des Stadtquartiers im Ausstellungsjahr	

Investive Kosten: 200.000 €

Kosten temporär IGA: 50.000 €

V	Vorhanden	Must have = 1. Priorität
D	Dauerhaft	Nice to have = 2. Priorität
Т	Temporär (im IGA-Jahr)	

Landschaftspark Victoria

Info-/Erlebnis-/Mobilstation	D	Westliches "Eingangstor" in den Zukunftsgarten" mit Verleihstation	
Wege, Plätze, Promenaden 1. BA	D	Wegebau und Gestaltung von Aufenthaltsbereichen im Bereich des 1. BA	
Haldenbegrünung 1. BA	D	Einsaaten und Anpflanzungen im Bereich des 1. BA	
Unterführung und Wegeverbindung Mersch	D	Aufwertung der Unterführung (Beleuchtung, Trittsicherheit), Wegeverbindung zum Ärztezentrum Mersch	
Waldparcours /Erlebniswald im 1. BA	D	Dauerhafter Anteil der Spiel- und Bewegungslandschaft im Bereich des 1. BA	
"Lippe-Terrassen" und Haldentop	D	Gestaltung des "Haldentops": Ruhe-/und Aussichtszone mit Ausblick, Sonnenterassen, Haldenrutsche	
Kunstinstallation (Lichtstele)	D	Dauerhafte Kunstinstallation auf dem Haldentop	

V	Vorhanden	Must have = 1. Priorität
D	Dauerhaft	Nice to have = 2. Priorität
Т	Temporär (im IGA-Jahr)	

Landschaftspark Victoria

Wegeleitsystem etc. 1. BA	D	Dauerhafte Ausstattung des Landschaftsparks im Bereich des 1. BA mit Wegeleitsystem, Beschilderung, kleinen Lichtsstelen	
Wegeleitsystem etc. 2. und 3. BA im Ausstellungsjahr	Т	Leitsystem im Ausstellungsjahr	
Haldentop-Gastronomie ("Himmelsrestaurant")	Т	Temporäres Gastronomieangebot im Ausstellungsjahr	
Temporäre zusätzliche Spiel- und Bewegungsmöglichkeiten	Т	Temporäre Ergänzung der Spiel- und Bewegungslandschaft im Ausstellungsjahr im Bereich des 2. /3. BA incl. Baggerspielplatz	
Temporäre bewegte Landmarke	Т	Bewegte Skulptur auf dem Haldentop	
Temporäre Ausstellungsgärten im Ausstellungsjahr	Т	Themengärten, Extensive und intensive Begrünung, Wegeführung im Ausstellungsjahr im Bereich des 2. und 3. BA	
Tierischer Erlebnishof	T	Temporärer "Bauernhof" / Weiden / Gehege	

Investive Kosten: 4.150.000 €

Kosten temporär IGA: 1.250.000 €

V	Vorhanden	Must have = 1. Priorität
D	Dauerhaft	Nice to have = 2. Priorität
Т	Temporär (im IGA-Jahr)	

Konzeptbausteine Lünen

Lippequerungen

Hängebrücke ("Lippesprung")	D	Querung der Lippe über das Naturschutzgebiet (Erlebnis)	
Barrierefreier Lippesprung	D	Brücke an den Bahngleisen	

Investive Kosten: 1.920.000 €

V	Vorhanden	Must have = 1. Priorität
D	Dauerhaft	Nice to have = 2. Priorität
Т	Temporär (im IGA-Jahr)	



Achse Lippe – Volkspark – Schlosspark – Seepark

Baumwipfelpfad	D	Verlängerung der Hängebrücke bis über die L61 als außergewöhnliche baubotanische Konstruktion; Integration von Lichtkunstelementen	
Volkspark	D	"Blütenwald", Aufwertungen (Wege, Aufenthaltsbereiche)	
Schlosspark Schwansbell	D	Aufwertungen im Bereich des Schlossparks (Wege, Aufenthaltsbereiche)	
Lichterwald	Т	Lichtinszenierung des Waldbereichs zwischen Lippe und Bahn	
Waldparcours	Т	Temporäre Weiterführung des Baumwipfelpfades südlich der Bahn oder andere Spiel- und Bewegungsangebote	
Museum	V	Einbeziehung des Museums im Ausstellungsjahr	
Kleingärten Wesslingholz	V	Einbeziehung auf der Ebene "Mein Garten"	

Investive Kosten: 1.650.000 €

Kosten temporär IGA: 900.000 €

V	Vorhanden	Must have = 1. Priorität
D	Dauerhaft	Nice to have = 2. Priorität
Т	Temporär (im IGA-Jahr)	



Seepark / Horstmarer See

Strandbad	Т	Temporäre Effektpflanzungen und Angebote	
Anlegestelle (Santa Monika)	V	Möglicher Haltepunkt Wassertaxi	
Disc-Golf, Spielplatz, Bastion, Streuobstwiese	D	Renovierung vorhandener Angebote für verschiedene Zielgruppen im Seepark Lünen	
Wasserspielplatz	D		
Horstmarer Loch	Т	Reaktivierung als Veranstaltungsort	
Seesauna	Т	Temporäre Seesauna; ggf. dauerhafte Weiterführung	
Blobbing	Т	Wasserkatapult als temporäres Angebot	
Mobile Unterkünfte	Т	Glamping-Angebote im Seepark	

Investive Kosten: 450.000 €

Kosten temporär IGA: 950.000 €

V	Vorhanden	Must have = 1. Priorität
D	Dauerhaft	Nice to have = 2. Priorität
Т	Temporär (im IGA-Jahr)	

Landesschule Kleingärtner

Lehr- und Lerngarten V	Einbeziehung als Gartenlabor. Präsentation/Vorträge zu aktuellen Themen	
------------------------	---	--

Preußenhafen

Wasserwanderrastplatz	D	Ausbau der öffentlichen Infrastruktur (Wohnmobilstellplatz)	
Wasserfontäne	D	Temporäre Installation mit Lichtinszenierung	
Anlegestelle (Santa Monika): mögl. Haltepunkt Wassertaxi	V	Möglicher Haltepunkt Wassertaxi	
Schwimmende Märkte	Т	Temporäres Angebot im Ausstellungsjahr	

Investive Kosten: 100.000 €

Kosten temporär IGA: 50.000 €

(ohne Wohnmobilstellplatz)

V	Vorhanden	Must have = 1. Priorität
D	Dauerhaft	Nice to have = 2. Priorität
Т	Temporär (im IGA-Jahr)	

Wegeverbindungen Lünen - Bergkamen

Weg entlang des Kanals	D	Ausbau als zukunftsfähige Rad-/E-Mobil-Route incl. Lichtstelen, Wegeleitsystem	
Baumreihen	D	Baumreihen am Kanal	

Investive Kosten: 2.050.000 €

V	Vorhanden	Must have = 1. Priorität
D	Dauerhaft	Nice to have = 2. Priorität
Т	Temporär (im IGA-Jahr)	

Kostenschätzungen Lünen

Must have Investive Kosten: 9.570.000 €

Kosten temporär IGA: 1.700.000 €

Nice to have Investive Kosten: 1.450.000 €

Kosten temporär IGA: 1.500.000 €

Gesamt Investive Kosten: 11.020.000 €

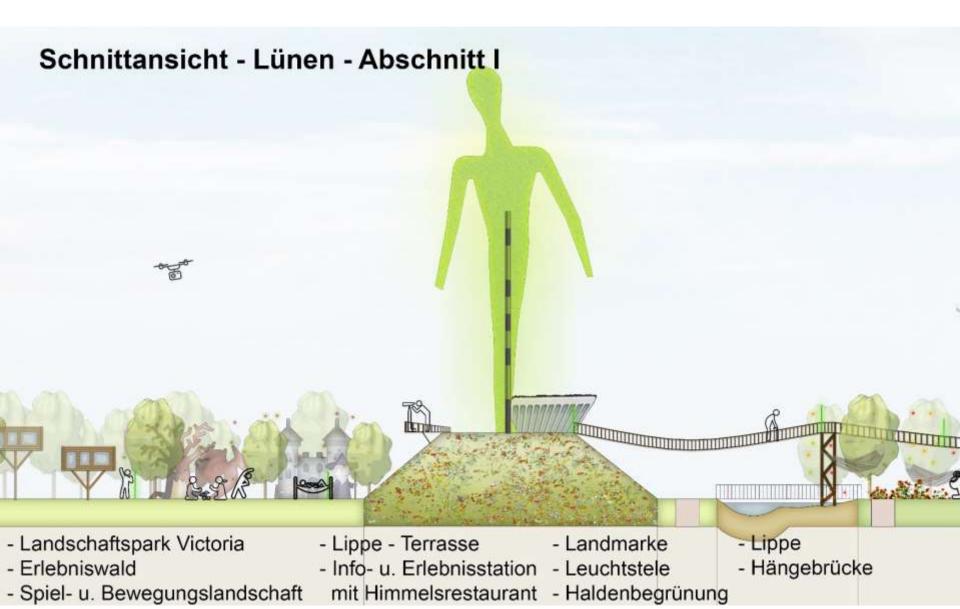
Kosten temporär IGA: 3.200.000 €

Instandsetzung/ Unterhaltung 5% / Jahr der investiven Kosten

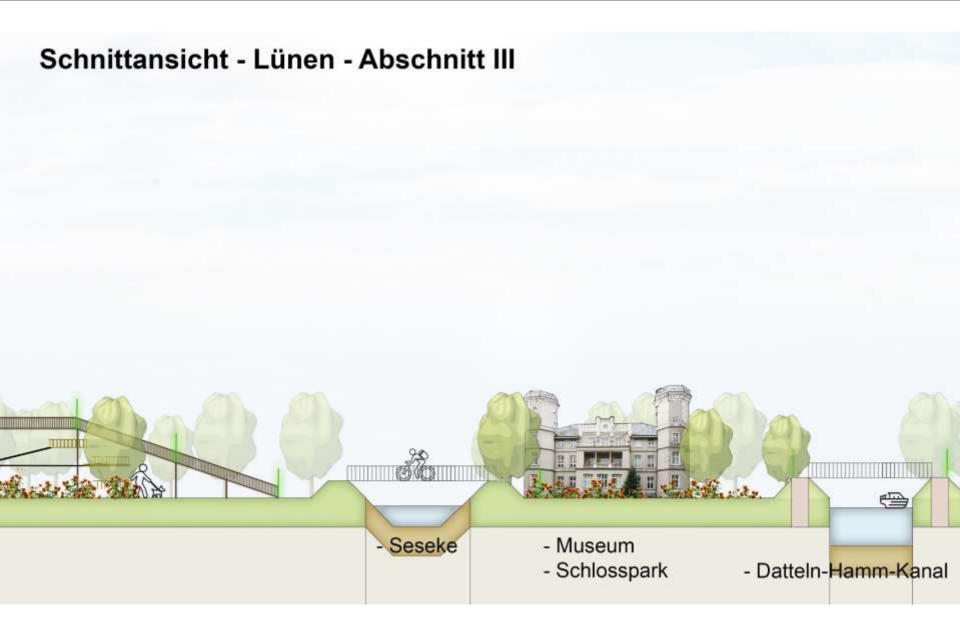
Schematische Schnittansicht - Lünen



Halde Victoria ← Strandbad



Schnittansicht - Lünen - Abschnitt II - ehem. Volkspark - Blütenwald - Lichterwald - Hängebrücke - Baumwipfelpfad - Sportplatz





Konzeptdarstellung: Perspektive Victoriahalde

