

MITTEILUNG MI-155/2021

ERSTELLT DURCH	ERSTELLT AM	SITZUNGSTEIL		
Fachbereich Stadtplanung, Umwelt, Bauordnung	22.07.2021	öffentlich		
GREMIUM	STATUS	TERMIN	EINLADUNG	TOP
Ausschuss für Stadtentwicklung und -planung	zur Kenntnis	24.08.2021	4/20	

BEZEICHNUNG DES TAGESORDNUNGSPUNKTES

Strukturkonzept „Lünen Süd“

Über die Landesinitiative „Bauland an der Schiene“ hat die Stadt Lünen gemeinsam mit der Bahnflächenentwicklungsgesellschaft (BEG) NRW mbH das Planungsbüro Post und Welters aus Dortmund mit der Erarbeitung eines Strukturkonzeptes für eine Teilfläche in Lünen-Süd beauftragt. Das Plangebiet erstreckt sich vom Preußenhafen, westlich entlang der Bahntrasse bis zum Umfeld des Bahnhofs Preußen. Die konkrete räumliche Abgrenzung kann der untenstehenden Abbildung entnommen werden. Planungsaufgabe ist der Entwurf einer städtebaulichen Perspektive für drei Teilflächen unter Berücksichtigung vorhandener Entwicklungsimpulse und den Vorgaben aus der Stadtteilentwicklung Lünen-Süd. Eine Vorstellung des derzeitigen Entwurfsstandes durch das beauftragte Büro erfolgt mündlich in der Sitzung.

Planungsraum Strukturkonzept

