

BESCHLUSS

3 / 2021

GREMIUM

Ausschuss für Bürgerservice, Soziales und Ehrenamt

SITZUNGSTERMIN

Donnerstag, 26.08.2021, 17:02 Uhr bis 19:02 Uhr

SITZUNGSORT

Hotel Riepe, Kurt-Schumacher-Straße 45, 44532 Lünen,
Hansesaal, Kurt-Schumacher-Straße 45, Lünen

ÖFFENTLICHER TEIL

BESCHLUSSEMPFEHLUNGEN FÜR DEN RAT

1. VL-190/2021

Dezentrale Flüchtlingsunterbringung in Lünen-Süd

Frau Lötschert stellt das Ergebnis der Machbarkeitsstudie, sowie der Wirtschaftlichkeitsberechnung von Neu- und Umbau vor.

Ein Umbau der Kielhornscheule ist günstiger, auch wenn zusätzlich ein Aufzug eingeplant wird.

Das Gremium spricht sich einstimmig dafür aus, dass auch ein Aufzug eingeplant werden soll.

Frau Utrata fragt nach, ob das Investorenmodell und der Verkauf des Grundstückes zwingend erfolgen müssen und in wie weit die Kita betroffen sein wird. Herr Müller-Baß erklärt, dass mit der Vorlage nur der Umbau beschlossen werden soll. Wie der Umbau organisatorisch und finanziell umgesetzt werden soll, wird sich im Verlauf des Verfahrens ergeben. Ein Verkauf des Grundstückes im Rahmen eines Investorenmodells sei nur exemplarisch aufgeführt.

Herr Vorsitzender Kunibert Kampmann lässt über die Vorlage abstimmen. Dabei gibt er zu Protokoll, dass sich der Beschluss entsprechend der Ausführungen der Verwaltung auf den Umbau - das bedeutet den Erhalt des Gebäudes der Kielhornscheule – in ein Wohnhaus, das als Unterkunft für Geflüchtete genutzt wird, beschränkt. Der Ausschuss für Bürgerservice, Soziales und Ehrenamt empfehle damit aber nicht einen Verkauf des Grundstückes, oder die Umsetzung in Form eines Investorenmodells.

Empfehlung:

Der Ausschuss für Bürgerservice, Soziales und Ehrenamt empfiehlt dem Rat der Stadt Lünen folgenden Beschluss zu fassen:

Die Verwaltung wird beauftragt für den Umbau der dezentralen Flüchtlingsunterbringung in Lünen-Süd das Investorenmodell auszuschreiben, das bedeutet, das Grundstück zum Verkauf anzubieten, verbunden mit der Verpflichtung zur Errichtung eines Wohnhauses zur Unterbringung von Flüchtlingen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, o Enthaltung(en)
