

BESCHLUSS

5 / 2018

GREMIUM

Betriebsausschuss Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

SITZUNGSTERMIN

Dienstag, 04.12.2018, 17:00 Uhr bis 19:10 Uhr

SITZUNGSORT

Käthe-Kollwitz-Gesamtschule, Dammwiese 8,
44532 Lünen, Mensa

ÖFFENTLICHER TEIL BESCHLUSSEMPFEHLUNGEN FÜR DEN RAT

1. VL-190/2018

Sporthalle an der Käthe-Kollwitz-Gesamtschule

Der Vorsitzende weist auf den Ergänzungsantrag AF 194/2018 der SPD und CDU Fraktion vom 30.11.2018 zu diesem Tagesordnungspunkt hin.

Ratsherr Langkau trägt den Inhalt dieses Antrages vor.

Auf Nachfragen erläutert die Betriebsleitung ZGL, dass zu den verschiedenen Varianten entsprechende Wirtschaftlichkeitsberechnung angestellt und dem in der Vorlage dargestellten Zahlenwerken zugrunde liegen. Die Planung des Baukörpers ist noch nicht abgeschlossen und die innere Aufteilung kann nach Abstimmung mit Vereinen und Schule gestaltet werden, ohne dass ein Anbau oder eine Erweiterung notwendig wird. Die weiteren Planungen werden im engen Kontakt mit Vereinen und Schule fortgeführt. Ein Sozialraum sowie Umkleidekabinen für den Vereinssport können ohne weiteres untergebracht werden. Hinsichtlich der Kosten verweist der Betriebsleiter auf die Vorlage und die Berechnung der Barwerte.

Ratsherr Mildner weist diesem Zusammenhang auf die notwendigen Schiedsrichterumkleideräume und getrennten Duschräume hin. Diese Räumlichkeiten sollten bei der Planung berücksichtigt werden.

Die Betriebsleitung teilt mit, dass die Kosten, die sich aus dem Ergänzungsantrag ergeben, derzeit noch nicht genannt werden können.

Nach Aussage des Kämmerers werden Fördermittel für diese Baumaßnahme nicht in Anspruch genommen.

Die Abstimmung über diesen Tagesordnungspunkt erfolgt getrennt nach Ausschüssen.

Empfehlung:

Der Beschlussvorschlag wird mit dem Ergänzungsantrag 194/2018 der SPD und CDU Fraktion vom 30.11.2018 beschlossen.

Der Stadtbetrieb ZGL wird beauftragt, die in Variante 3 des Sachverhaltes dargestellte neue Sporthalle in der wirtschaftlichsten Weise zu realisieren.

Ferner wird die Verwaltung aufgefordert, mit dem VfK Lünen-Süd 88 e. V. dahingehend Verhandlungen zu führen, dass das bestehende Erbbaurecht aufgelöst wird und der Verein einen Mietvertrag über Räumlichkeiten in der neu zu errichtenden Sporthalle abschließt.

| |
|---------------------------------|
| Abstimmungsergebnis: einstimmig |
|---------------------------------|

